

Аннотация

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:

ФИО: Задорожная Людмила Ивановна

Должность: Проректор по учебной работе

Дата подписания: 21.09.2024 17:08:28

Университет: ИРПО (Иркутский политехнический университет)

faa404d1aeb2a023b5f4a331ee5ddc540496512d

рабочей программой учебной дисциплины "Б1.В.ДВ.06.01 Землеустройство"

направления подготовки бакалавров "21.03.02 Землеустройство и кадастры"

профиль подготовки "Землеустройство"

программа подготовки "бакалавр"

Цели и задачи учебной дисциплины (модуля)

Целью изучения дисциплины является формирование у студентов четкого представления о содержании, видах, принципах, задачах землеустройства, земельном фонде и землепользовании, природных, экономических и социальных условиях и факторах, влияющих и учитываемых при землеустройстве, системе землеустройства, видах правового обеспечения для государственного регулирования земельных отношений, закономерностях и принципах организации использования земельных ресурсов и их экономической оценке.

Задачами дисциплины являются:

- раскрыть содержание, виды, принципы, задачи землеустройства;
- изучить нормативно-правовое регулирование земельных отношений, земельную политику;
- научить применять теоретические знания для решения практических задач землеустройства;
- привить студентам навыки составления картографических и текстовых землеустроительных документов.

Основные блоки и темы дисциплины

Раздел дисциплины
Общие понятия, задачи, содержание, виды и принципы землеустройства
Нормативно-правовое обеспечения государственного регулирования земельных отношений
Состояние и использование земельных ресурсов России
Земельный строй и земельная реформа
Свойства земли и природные условия, учитываемые при землеустройстве
Экономические и социальные условия, учитываемые при землеустройстве
Основные положения концепции современного землеустройства
Промежуточная аттеста-ция

Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина входит в перечень курсов вариативной части ОПОП. Землеустройство является теоретической дисциплиной, в которой раскрываются основные положения науки о землеустройстве. В ней излагаются методические основы и общая теория землеустройства, закономерности его развития, объект, содержание, виды, принципы, природные и экономические факторы землеустройства, системы землеустройства, виды правового обеспечения для государственного регулирования земельных отношений, закономерности и принципы организации использования земельных ресурсов и их экономической оценки.

Для изучения дисциплины нужны знания по следующим дисциплинам: «История», «Информатика», «Основы землеустройства и кадастра недвижимости», «Почвоведение и инженерная геология», «Геодезия», «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров», «Землеустроительное проектирование».



Дисциплина имеет последующие связи с дисциплинами «Экономика землеустройства», «Управление земельными ресурсами», «Региональное землеустройство».

В результате изучения дисциплины бакалавр должен обладать следующими компетенциями:

ПКУВ-4: Разработка землеустроительной документации		
ПКУВ-4.2 Проведение природно-сельскохозяйственного районирования земель и зонирование территорий объектов землеустройства		
нормативные правовые акты, нормативно-техническая документация в области выполнения специальных районирований и зонирования территорий; актуальные проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства проектных работ; правила работы со специализированными электронными информационными ресурсами, используемыми для осуществления сельскохозяйственного районирования земель и зонирования территорий объектов землеустройства; программное обеспечение, используемое для работы с геоинформационными системами и программными комплексами для сельскохозяйственного районирования земель и зонирования территорий объектов землеустройства, визуализации результатов исследования; программное обеспечение для создания и ведения электронных баз данных по сельскохозяйственному районированию земель и зонированию территорий объектов землеустройства; методики землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации; порядок составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при проведении специальных районирований и зонирования территорий; требования по соблюдению служебной, коммерческой тайны, неразглашению сведений конфиденциального характера; основы экономики, организации производства, труда и управления в области землеустройства; требования охраны окружающей среды в области землеустройства; требования охраны труда в части, регламентирующей выполнение трудовых обязанностей	осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации из различных источников и электронных ресурсов; представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий; выполнять подбор и систематизацию материалов специальных районирований и зонирований территорий, основанных на учете природных, географических, экологических, экономических, социальных, агрохозяйственных, административно-территориальных, градостроительных и особых (режимных) условий и факторов, для определения пригодности использования земель в сельском хозяйстве; вести электронные базы данных по сельскохозяйственному районированию земель и зонированию территорий объектов землеустройства; определять единицы природно-сельскохозяйственного районирования и разрабатывать соответствующие карты, схемы, документы и материалы с применением цифровых информационно-аналитических ресурсов и специализированного программного обеспечения; разрабатывать документы специальных районирований и зонирования территорий объектов землеустройства; применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве; пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при проведении природно-сельскохозяйственного районирования земель и зонирования территорий объектов землеустройства	определением единиц природно-сельскохозяйственного районирования с целью подготовки соответствующих карт, схем, документов и материалов; анализом материалов специальных районирований и зонирований территорий, основанных на учете природных, географических, экологических, экономических, социальных, агрохозяйственных, административно-территориальных, градостроительных и особых (режимных) условий и факторов; зонированием территорий объектов землеустройства; проведением классификации земель по пригодности для использования в сельском хозяйстве; разработкой документов зонирования территорий объектов землеустройства; установлением обременений и ограничений в использовании земельных участков, предоставленных землевладельцам и землепользователям
ПКУВ-4: Разработка землеустроительной документации		
ПКУВ-4.4 Разработка проектной землеустроительной документации		
нормативные правовые акты, нормативно-техническая документация в области производства землеустроительных работ; правила работы со специализированными электронными информационными ресурсами, используемыми для разработки	осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации из различных источников, в том числе электронных ресурсов; представлять информацию в требуемом электронном формате с использованием информационных,	подготовкой землеустроительной прогнозной, проектной и рабочей технической документации, отчетности; составлением технико-экономического обоснования землеустроительной документации; контролем соответствия разрабатываемых проектов и



<p>проектной землеустроительной документации; программное обеспечение, используемое для работы с геоинформационными системами и программными комплексами для разработки проектной землеустроительной документации; программное обеспечение для создания и ведения электронных баз данных проектной землеустроительной документации; актуальные проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства землеустроительных работ; процедура согласования и утверждения землеустроительной документации; нормативные правовые акты, регламентирующие проведение землеустроительной экспертизы и разрешение споров при проведении землеустройства; методология землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации; порядок составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при внутрихозяйственном землеустройстве; требования по соблюдению служебной, коммерческой тайны, неразглашению сведений конфиденциального характера; основы экономики, организации производства, труда и управления в области землеустройства; требования охраны окружающей среды в области землеустройства; требования охраны труда в части, регламентирующей выполнение трудовых обязанностей</p>	<p>компьютерных и сетевых технологий; применять методы землеустроительного проектирования; выполнять комплекс землеустроительных работ по переносу в натуру (на местность) и реализации проекта внутрихозяйственного землеустройства; использовать геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве; проводить землеустроительную экспертизу; Вести электронную базу данных проектной землеустроительной документации; пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при разработке проектной землеустроительной документации</p>	<p>технической документации по землеустройству нормативно-технической документации; проведением процедур согласования и утверждения землеустроительной документации для разрешения споров при проведении землеустройства</p>
---	---	--

Дисциплина "Землеустройство" изучается посредством лекций, все разделы программы закрепляются практическими, лабораторными занятиями, выполнением контрольных работ, самостоятельной работы над учебной и научно-технической литературой и завершается экзаменом.

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 144 часа, 4 зачетные единицы.

Вид промежуточной аттестации: Зачет.

Разработчик:	Подписано простой ЭП 12.09.2024	Ципинова Бэлла Схатбиевна
Зав. кафедрой:	Подписано простой ЭП 16.09.2024	Ашинов Юнус Нухович
Зав. выпускающей кафедрой:	Подписано простой ЭП 16.09.2024	Ашинов Юнус Нухович

