Аннотация

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Задорожная Людмила Ивановна
Должность: Проректор по учебной работе
Дата подписания: 19.11.2024 21:02:19
Уникальный программный ключ:
fa4[illegible]

рабочей программы учебной дисциплины "*Б1.О.32 Основы организации и управления в строительстве*"

направления подготовки бакалавров "*08.03.01 Строительство*"

профиль подготовки "*Промышленное и гражданское строительство*"

программа подготовки "*Бакалавр*"

Цели и задачи учебной дисциплины (модуля)

Цели и задачи Цель освоения учебной дисциплины «Основы организации и управления в строительстве» – формирование у обучающихся профессиональных компетенций (знаний, умений и навыков), основанных на современных знаниях об организации и управлении строительным производством для эффективного использования их в практической деятельности - знание организационно-правовых основ управленческой в строительстве - владеть методами осуществления организации производства строительства - уметь проводить анализ технической и экономической эффективности работы производственного подразделения

Основные блоки и темы дисциплины

Раздел дисциплины
Тема 1. Планирование строительного производства. Содержание темы: Структура организации строительного производства. Управление в строительстве. Нормативная и проектная документация строительного производства. Подготовка строительного производства. Контроль качества строительно-монтажных работ. Охрана труда в строительстве. Строительные рабочие и организация труда. Организация труда рабочих
Тема 2. Документация по организации строительства и производству работ (ПОС, ППР). Содержание темы: Состав и содержание проекта организации строительства (ПОС). Календарный план строительства. Строительные генеральные планы для подготовительного и основного периодов. Организационно-технологические схемы. Ведомость объемов основных строительно-монтажных и специальных работ. Ведомость потребности в строительных конструкциях, изделиях, материалах и оборудовании с распределением по календарным периодам строительства. График потребности в основных машинах и транспортных средств. График потребности в кадрах строителей по основным категориям. Состав и содержание проекта производства работ (ППР). Календарный план производства работ по объекту или комплексам работ. Стройгенплан. графики поступления на объект строительных конструкций, изделий, материалов, оборудования. графики движения рабочих кадров по объекту и график работы основных строительных машин
Тема 3. Организация работ подготовительного периода. Содержание темы: Характер и объемы общеплощадочных работ подготовительного периода. Смета по затратам и проект строительства. Подробный план с пояснительными комментариями. Отчет о топографических особенностях. Генеральный план. Номинальный график контроля за объектом. Карта участка. Список предполагаемых строений. Паспорт будущего здания
Тема 4. Организации работ основного периода. Содержание темы: Процесс возведения зданий и сооружений. Основные и вспомогательные работы Строительные, монтажные и специальные работы. Транспортные работы. Принципы проектирования календарного плана. Моделирование параметров возведения зданий и сооружений. Порядок разработки ленточного календарного плана (КП). Сетевое моделирование строительства
Тема 5. Основы мобильного строительства. Содержание темы: Принципы и оценка мобильной строительной системы, классификация мобильных элементов, рекомендуемая номенклатура объектов мобильного строительства. Организационные формы мобильного строительства – вахтовая, экспедиционная, экспедиционновахтовая; организация труда и отдыха, состав и содержание организационно–технологической документации.
Тема 6. Организация и проведение конкурсов и подрядных торгов. Содержание темы: Подрядные торги. Закупкой товаров при строительстве. Торги. Открытый и закрытый конкурс. Конкурсная документация.
Тема 7. Управление в строительстве. Содержание темы: Системный анализ. Главные задачи строительства. Реконструкция. Промышленное строительство. Гидротехническое строительство. жилищное и культурно-Бытовое строительство. Коммунальное строительство. Технология бетонных работ в условиях сухого, жаркого климата. Контроль качества бетонных и железобетонных работ. Мелиоративное строительство. Транспортное строительство. Специальное строительство. Аспекты строительства: в организационном, техническом, технологическом, экономическом, социальном, правовом
Промежуточная аттестация

Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина «Основы организации планирования и управления в строительстве» является дисциплиной базовой части образовательной программы (ОП) бакалавриата, трудоемкость освоения дисциплины

– 3 зачетные единиц, 108 академических часа учебной работы студента.

При изучении дисциплины «Основы организации планирования и управления в строительстве» используются знания, умения и навыки полученные при освоении студентами дисциплин:

• основы архитектуры и строительных конструкций; • строительные материалы;

• технологические процессы в строительстве; • безопасность жизнедеятельности;

Знания и навыки, полученные при освоении дисциплины «Основы организации планирования и управления в строительстве» используются при решении технических, конструкторских и исследовательских задач, а так же задач управления строительством в период профессиональной деятельности.

В результате изучения дисциплины бакалавр должен обладать следующими компетенциями:

ПКУВ-6: Формирование и ведение организационно-технологической и исполнительной документации процесса строительного производства		
ПКУВ-6.1 Разработка проектов производства работ и их передача производственным подразделениям строительной организации и субподрядным организациям		
Знать: - нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере строительства;- состав, методы разработки и требования к оформлению организационно-технологической документации в строительстве;- методы градостроительного проектирования и требования к оформлению и разработке строительных генеральных планов;- состав элементов временной	Уметь: - анализировать положения нормативных правовых актов в области административного контроля за строительством;- применять методы линейного и сетевого планирования в строительстве;- определять перечни строительно-монтажных работ, их взаимосвязи и длительность и применять нормы расхода материально-технических и трудовых ресурсов в целях планирования строительно-монтажных работ;- читать проектную и рабочую документацию на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объекта капитального строительства;- анализировать данные о ходе выполнения строительно-монтажных работ, поступлении материально-технических ресурсов, движении персонала, движении основных строительных машин и сопоставлять их с требованиями календарных планов и графиков;	Владеть: - разработка проекта календарных планов производства строительно-монтажных работ;- разработка проекта графиков движения персонала по объекту;- разработка проекта графиков движения основных строительных машин по объекту;- разработка проекта технологических карт на выполнение отдельных видов строительно-монтажных работ;- разработка проекта природоохранных мероприятий, мероприятий по охране труда и безопасности в строительстве

Дисциплина "Основы организации и управления в строительстве" изучается посредством лекций, все разделы программы закрепляются практическими, лабораторными занятиями, выполнением контрольных работ, самостоятельной работы над учебной и научно-технической литературой и завершается экзаменом.

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 108 часа, 3 зачетные еденицы.

Вид промежуточной аттестации: Зачет.

Разработчик: Подписано простой ЭП 10.10.2025 Стерехова Надежда Валентиновна

Зав. кафедрой:	Подписано простой ЭП 13.10.2025	Меретуков Заур Айдамирович
Зав. выпускающей кафедрой:	Подписано простой ЭП 13.10.2025	Меретуков Заур Айдамирович