

Аннотация

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:

Фамилия, имя, отчество: Иванов Иван Иванович

Должность: Проректор по учебной работе

направления подготовки

Уникальный программный ключ:

профиль подготовки "Профиль

программа подготовки "Бакалавр"

Цели и задачи учебной дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины: «Обеспечение устойчивости зданий и сооружений при строительстве и эксплуатации» является изучение методов устойчивости и технической эксплуатации зданий, сооружение и городских территорий, принципов использования и содержания, технического обслуживания ремонта и модернизации зданий, оценки износа элементов конструкций и инженерного оборудования, в практической деятельности по управлению городским хозяйством и строительством

Задачи дисциплины:

-дать представление об организации эффективной технической эксплуатации зданий и сооружений и городских территорий;

- изучить нормативные положения и требования (технические, организационные, экономические);

- изучить многообразие конструкций и инженерного оборудования зданий и сооружений, их взаимосвязи взаимозависимости в условиях технического обслуживания и ремонта на разных этапах эксплуатации;

- изучить конструктивные особенности конкретных эксплуатируемых зданий;

- знать о «типовых» (наиболее распространенных) дефектах, повреждениях, отказах конструкций и систем и методы их устранения, восстановления и ремонта;

- изучить нормативных режимов содержания здания и способов их обеспечения;

- приобрести навыки для оценки технического состояния, эксплуатационной надежности, ценности здания как объекта потребления.

Основные блоки и темы дисциплины

Раздел дисциплины
Составные части строительного комплекса как отрасли народного хозяйства
Эксплуатационная надежность и устойчивость зданий
Методика определения эксплуатационной пригодности зданий и сооружений.

Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина «Обеспечение устойчивости зданий и сооружений при строительстве и эксплуатации» входит в блок Б1 «Дисциплины (модули)» и является дисциплиной по выбору вариативной части образовательной программы.

Содержание дисциплины базируется на знаниях, полученных при изучении дисциплин естественнонаучного и профессионального циклов, а знания, умения и навыки, полученные при её изучении, будут использованы в процессе освоения специальных дисциплин, при



подготовке и защите бакалаврской выпускной работы, в профессиональной деятельности.

Знания и навыки, полученные при освоении дисциплины используются при решении технических, конструкторских и исследовательских задач, а также задач управления строительством в период профессиональной деятельности.

В результате изучения дисциплины бакалавр должен обладать следующими компетенциями:

ПКУВ -8: Проверка документов, представленных для проведения экспертизы, и регистрация заключений экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий		
ПКУВ -8.1 Проверка документов, представленных для проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, и подготовка соответствующих уведомлений		
порядок проведения проверки проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	оценивать комплектность документов, предоставленных для проведения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в соответствии с требованиями нормативных правовых актов	подготовка и оформление уведомления об оставлении без рассмотрения документов, предоставленных для проведения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий
ПКУВ - 9: Обеспечение проведения капитального ремонта гражданских зданий		
ПКУВ - 9.1 Подготовка к проведению капитального ремонта многоквартирных домов		
знание функциональных связей между подразделениями строительной организации	применять функциональные связи между подразделениями проектной (строительно-монтажной) организации	навыками определения функциональных связей между подразделениями проектной (строительно-монтажной) организации
ПКУВ - 9: Обеспечение проведения капитального ремонта гражданских зданий		
ПКУВ - 9.2 Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах		
знание функциональных связей между подразделениями строительной организации	применять функциональные связи между подразделениями проектной (строительно-монтажной) организации	навыками определения функциональных связей между подразделениями проектной (строительно-монтажной) организации
ПКУВ - 9: Обеспечение проведения капитального ремонта гражданских зданий		
ПКУВ - 9.3 Осуществление контроля состояния общего имущества при проведении ремонтных работ в жилых помещениях многоквартирного дома		
знание функциональных связей между подразделениями строительной организации	применять функциональные связи между подразделениями проектной (строительно-монтажной) организации	навыками определения функциональных связей между подразделениями проектной (строительно-монтажной) организации

Дисциплина "Обеспечение устойчивости зданий и сооружений при строительстве и эксплуатации" изучается посредством лекций, все разделы программы закрепляются практическими, лабораторными занятиями, выполнением контрольных работ, самостоятельной работы над учебной и научно-технической литературой и завершается экзаменом.

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 108 часа, 3 зачетные единицы.

Вид промежуточной аттестации: Экзамен.

Разработчик:	Подписано простой ЭП 08.05.2026	Цикуниб Саньят Моссовна
Зав. кафедрой:	Подписано простой ЭП 14.05.2026	Ягубов Эмин Зафар оглы
Зав. выпускающей кафедрой:	Подписано простой ЭП 14.05.2026	Ягубов Эмин Зафар оглы

