Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Куижева Саида Казеевна
Должность: Ректор
Дата подписания: 11.06.2026 11:32:50
Уникальный программный ключ:
71183e1134ef9cfa69b206d480271b3c1a975e6f

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Майкопский государственный технологический университет»

Факультет информационных систем в экономике и юриспруденции

Кафедра Административного и уголовного права

УТВЕРЖДАЮ
Проректор по учебной работе
_____Л.И. Задорожная
«_____» _____ 20___г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

по дисциплине	**Б1.О.14 Земельное право**
по направлению подготовки	40.03.01 Юриспруденция
по профилю подготовки (специализации)	цифровой юрист
квалификация (степень) выпускника	бакалавр
форма обучения	Очная, Заочная, Очно-заочная
год начала подготовки	2026

Майкоп

Рабочая программа составлена на основе ФГОС ВО и учебного плана МГТУ по направлению подготовки (специальности) 40.03.01 Юриспруденция

Составитель рабочей программы:

старший преподаватель,	Подписано простой ЭП 01.06.2026	Темзоков Азамат Капланович
(должность, ученое звание, степень)	(подпись)	(Ф.И.О.)

Рабочая программа утверждена на заседании кафедры:

Административного и уголовного права

(название кафедры)

Заведующий кафедрой:

01.06.2026	Подписано простой ЭП 01.06.2026	Курбанова Елена Михайловна
	(подпись)	(Ф.И.О.)

Согласовано:

Руководитель ОПОП
заведующий выпускающей кафедрой
по направлению подготовки (специальности)

01.06.2026	Подписано простой ЭП 01.06.2026	Курбанова Елена Михайловна
	(подпись)	(Ф.И.О.)

Согласовано:

НБ МГТУ

(название подразделения)

01.06.2026	Подписано простой ЭП 01.06.2026	И. Б. Берберьян
	(подпись)	(Ф.И.О.)

1. Цели и задачи учебной дисциплины (модуля)

Цель учебного курса «Земельное право» являются: – глубокое освоение студентами понятийного и категориального аппарата, получение возможности дальнейшего изучения отраслевых и прикладных юридических дисциплин. Усвоение курса предполагает развитие у студентов способности не только следовать закону, но и осуществлять оценки законов и иных нормативно-правовых актов на предмет их соответствия Конституции, уметь толковать Земельный кодекс, закон, иной нормативно-правовой акт, утверждение навыков по методологии осуществления законодательной и иной правотворческой деятельности.

Основными **задачами** курса являются:

- повышение общей и правовой культуры студентов, и иных лиц, занимающихся самообразованием;

- формирования у студентов умения анализировать и адекватно оценивать земельно-правовые феномены, институты и нормы, творчески применять их в своей практической деятельности;

- создание у обучаемых целостной системы знаний о сущности и содержании земельного права РФ, его роли в установлении надлежащего режима законности и правопорядка во всех сферах государственной и общественной жизни страны.

2. Место дисциплины (модуля) в структуре ОП по направлению подготовки (специальности)

Дисциплина «Земельное право» входит в перечень вариативной части дисциплин. Дисциплина основана на знаниях юридических законов. Для освоения дисциплины необходимы знания, формирующие современное юридическое мировоззрение.

Дисциплина направлена на изучение сущности и специфики основных механизмов реализации земельного законодательства в России.

При изучении дисциплины предусмотрено использование модульно-рейтинговой системы контроля знаний. Промежуточная аттестация осуществляется в форме контрольных работ и дифференцированных зачетов. Итоговая оценка успеваемости выставляется по результатам сдачи экзамена и учитывает оценки, получаемые обучающимися на промежуточных этапах аттестации.

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы.

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующей(их) компетенции(й):

ОПК-2.1	Понимает особенности различных форм реализации права, устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридические значение.
ОПК-2.2	Определяет характер правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права.
ОПК-2.3	Принимает юридически значимые решения и оформляет их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права

4. Объем дисциплины (модуля) и виды учебной работы. Общая трудоемкость дисциплины

Объем дисциплины и виды учебной работы по очной форме обучения.

		Формы контроля (количество)		Виды занятий					Итого часов	з.е.
		Эк	Контр	Лек	Пр	КРАт	Контроль	СР		
Курс 2	Сем. 4	1	1	17	17	0.35	31.95	41.7	**108**	3

Объем дисциплины и виды учебной работы по заочной форме обучения.

		Формы контроля (количество)		Виды занятий					Итого часов	з.е.
		Эк	Контр	Лек	Пр	КРАт	Контроль	СР		
Курс 3	Сем. 6	1	1	2	2	0.35	8.65	95	**108**	

Объем дисциплины и виды учебной работы по очно-заочной форме обучения.

		Формы контроля (количество)		Виды занятий					Итого часов	з.е.
		Эк	Контр	Лек	Пр	КРАт	Контроль	СР		
Курс 2	Сем. 4	1	1	12	12	0.35	35.65	48	**108**	3

5. Структура и содержание учебной и воспитательной деятельности при реализации дисциплины

5.1. Структура дисциплины для очной формы обучения.

Сем	Раздел дисциплины	Неделя семестра	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу и трудоемкость (в часах)								Формы текущего/промежуточной контроля успеваемости текущего (по неделям семестра), промежуточной аттестации (по семестрам)
			Лек	Лаб	ПР	СРП	КРАт	Контроль	СР	СЗ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	Тема 1. Земельное право как самостоятельная отрасль права. История развития земельного права в России	1-2	2		2				4		Обсуждение докладов
4	Тема 2. Источники земельного права. Земельные правоотношения	3-4	2		2				5		Блиц-опрос
4	Тема 3. Право собственности на землю и иные природные ресурсы. Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков.	5-6	2		2				5		Блиц-опрос
4	Тема 4. Понятие государственного управления землепользованием. Правовая охрана земель.	7-8	2		2				5		Блиц-опрос
4	Тема 5. Правовое регулирование платы за землю. Ответственность за нарушения земельного законодательства.	9-10	2		2				5		Блиц-опрос
4	Тема 6. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. Правовой режим земель крестьянских (фермерских) хозяйств.	11-12	2		2				5		Блиц-опрос
4	Тема 7. Правовой режим земель населенных пунктов. Правовой режим земель специального назначения.	13-14	2		2				5		Блиц-опрос
4	Тема 8. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов. Правовой режим земель лесного фонда.	15-16	2		2				5		Блиц-опрос
4	Тема 9. Правовой режим земель водного фонда.	17	1		1				2,7		Блиц-опрос
4	Промежуточная аттестация:	18					0,35	31,95			экзамен
	ИТОГО:		**17**		**17**		**0.35**	**31.95**	**41.7**		

5.2. Структура дисциплины для заочной формы обучения.

Сем	Раздел дисциплины	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу и трудоемкость (в часах)							
		Лек	Лаб	ПР	СРП	КРАт	Контроль	СР	СЗ
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11
6	Тема 1. Земельное право как самостоятельная отрасль права. История развития земельного права в России Источники земельного права. Земельные правоотношения	1		1				50	
6	Тема 2. Источники земельного права. Земельные правоотношения	1		1				45	
						0,35	8,65		
	ИТОГО:	**2**		**2**		**0.35**	**8.65**	**95**	

5.3.Структура дисциплины для очно-заочной формы обучения.

Сем	Раздел дисциплины	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу и трудоемкость (в часах)							
		Лек	Лаб	ПР	СРП	КРАт	Контроль	СР	СЗ
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11
4	Тема 1. Земельное право как самостоятельная отрасль права. История развития земельного права в России	2		2				8	
4	Тема 2. Источники земельного права. Земельные правоотношения	2		2				8	
4	Тема 3. Право собственности на землю и иные природные ресурсы. Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков.	2		2				8	
4	Тема 4. Понятие государственного управления землепользованием. Правовая охрана земель.	2		2				8	
4	Тема 5. Правовое регулирование платы за землю. Ответственность за нарушения земельного законодательства.	2		2				8	
4	Тема 6. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. Правовой режим земель крестьянских (фермерских) хозяйств.	2		2		0,35	35,65	8	
	ИТОГО:	**12**		**12**		**0.35**	**35.65**	**48**	

5.4. Содержание разделов дисциплины (модуля) «Земельное право», образовательные технологии

Лекционный курс

Сем	Наименование темы дисциплины	Трудоемкость (часы)			Содержание	Формируемые компетенции	Результаты освоения (знать, уметь, владеть)	Образовательные технологии
		ОФО	ЗФО	ОЗФО				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4;6;4	Земельное право как самостоятельная отрасль права История развития земельного права в России.	2	1	2	Предмет земельного права. Роль земли в жизни общества. Земля как объект правового регулирования. Методы правового регулирования земельных отношений. Специфические особенности методов правового регулирования земельных отношений. Принципы земельного права. Система земельного права. Место земельного права в общей системе права России. Земельное право, как наука. Земельное право, как учебная дисциплина. Земельно-правовой режим в России до 1861 г. Земельная реформа 1861 года и её правовое содержание. Столыпинская аграрная реформа 1906-1907 годов. Земельный строй в России в годы советской власти. Земельный строй России с 1990 года по настоящее время. История формирования курса «Земельное право».	ПКУВ-3.1; ПКУВ-3.2;	Знать: законодательство Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний; -законодательство Российской Федерации, регламентирующее действия по использованию электронной цифровой подписи;-основы делопроизводства, порядок оформления выписок, копий и справок;-порядок систематизации, учета и ведения правовой документации с использованием современных информационных технологий;-этика и правила общения с заявителями при обращении за консультацией;-трудовое законодательство Российской Федерации Уметь: вести электронный документооборот;-логически верно, аргументировано и ясно строить устную и	, Лекция-беседа

Сем	Наименование темы дисциплины	Трудоемкость (часы)			Содержание	Формируемые компетенции	Результаты освоения (знать, уметь, владеть)	Образовательные технологии
		ОФО	ЗФО	ОЗФО				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
							письменную речь;-использовать электронную цифровую подпись;-использовать программные комплексы, применяемые для ведения ГКН и ЕГРП; -работать с информацией в глобальных компьютерных сетях, включая Единый портал государственных услуг;-использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи;-проверять соответствие представленных документов нормам законодательства Российской Федерации Владеть: -прием заявления с вопросом от юридического или физического лица;-консультация заявителя по перечню государственных услуг, оказываемых подразделениям, и перечню документов, которые необходимо предъявить при оказании услуги;-осуществление предварительной записи на прием, в том числе при общении по телефону;-отправка писем с ответами по запросам по электронной почте	
4;6;4	Источники земельного права Земельные правоотношения	2	1	2	Понятие источника земельного права. Система источников земельного права. Конституция Российской Федерации как источник	ПКУВ-3.1; ПКУВ-3.2;	Знать: законодательство Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на	, Лекция-беседа

Сем	Наименование темы дисциплины	Трудоемкость (часы)			Содержание	Формируемые компетенции	Результаты освоения (знать, уметь, владеть)	Образовательные технологии
		ОФО	ЗФО	ОЗФО				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
					земельного права. Конституционные основы обеспечения охраны земель. Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти как источники земельного права. Нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации как источники земельного права. Нормативные правовые акты органов местного самоуправления как источники земельного права. Перспективы развития земельного законодательства. Понятие и виды земельных правоотношений. Субъекты земельных правоотношений. Объекты земельных правоотношений. Содержание земельных правоотношений. Целевое назначение земельного участка. Зонирование. Ограничения прав лиц, использующих земельные участки. Основания возникновения и прекращения земельных правоотношений.		недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний; -законодательство Российской Федерации, регламентирующее действия по использованию электронной цифровой подписи;-основы делопроизводства, порядок оформления выписок, копий и справок;-порядок систематизации, учета и ведения правовой документации с использованием современных информационных технологий;-этика и правила общения с заявителями при обращении за консультацией;-трудовое законодательство Российской Федерации Уметь: вести электронный документооборот;-логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь;-использовать электронную цифровую подпись;-использовать программные комплексы, применяемые для ведения ГКН и ЕГРП; -работать с информацией в глобальных компьютерных сетях, включая Единый портал государственных услуг;-использовать	

Сем	Наименование темы дисциплины	Трудоемкость (часы)			Содержание	Формируемые компетенции	Результаты освоения (знать, уметь, владеть)	Образовательные технологии
		ОФО	ЗФО	ОЗФО				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
							современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи;-проверять соответствие представленных документов нормам законодательства Российской Федерации Владеть: -прием заявления с вопросом от юридического или физического лица;-консультация заявителя по перечню государственных услуг, оказываемых подразделениям, и перечню документов, которые необходимо предъявить при оказании услуги;-осуществление предварительной записи на прием, в том числе при общении по телефону;-отправка писем с ответами по запросам по электронной почте	
4;6;4	Право собственности на землю и иные природные ресурсы Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков	2		2	Понятие права собственности на землю и иные природные ресурсы. Содержание права собственности на землю и иные природные ресурсы. Формы права собственности на землю и иные природные ресурсы. Право публичной собственности. Право собственности на землю и иные природные ресурсы и право территориального верховенства. Разграничение права федеральной собственности и собственности субъектов	ПКУВ-3.1; ПКУВ-3.2;	Знать: законодательство Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний; -законодательство Российской Федерации, регламентирующее действия по использованию электронной цифровой подписи;-основы	, Лекция-беседа

Сем	Наименование темы дисциплины	Трудоемкость (часы)			Содержание	Формируемые компетенции	Результаты освоения (знать, уметь, владеть)	Образовательные технологии
		ОФО	ЗФО	ОЗФО				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
					Российской Федерации. Пределы осуществления права государственной собственности. Право частной собственности на землю и иные природные ресурсы. Правовые основы частной собственности на землю. Объекты права частной собственности на землю. Субъекты права частной собственности на землю. Права и обязанности собственников земельных участков. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком. Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком. Сервитут. Право временного (срочного) пользования земельным участком. Договор аренды земельного участка.		делопроизводства, порядок оформления выписок, копий и справок;-порядок систематизации, учета и ведения правовой документации с использованием современных информационных технологий;-этика и правила общения с заявителями при обращении за консультацией;-трудовое законодательство Российской Федерации Уметь: вести электронный документооборот;-логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь;-использовать электронную цифровую подпись;-использовать программные комплексы, применяемые для ведения ГКН и ЕГРП; -работать с информацией в глобальных компьютерных сетях, включая Единый портал государственных услуг;-использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи;-проверять соответствие представленных документов нормам законодательства Российской Федерации Владеть: -прием заявления с вопросом от юридического или физического	

Сем	Наименование темы дисциплины	Трудоемкость (часы)			Содержание	Формируемые компетенции	Результаты освоения (знать, уметь, владеть)	Образовательные технологии
		ОФО	ЗФО	ОЗФО				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
							лица;-консультация заявителя по перечню государственных услуг, оказываемых подразделениям, и перечню документов, которые необходимо предъявить при оказании услуги;-осуществление предварительной записи на прием, в том числе при общении по телефону;-отправка писем с ответами по запросам по электронной почте	
4;6;4	Понятие государственного управления землепользованием Правовая охрана земель	2		2	Виды управления в сфере использования и охраны земель. Система органов управления в сфере использования и охраны земель. Система органов общего управления. Система органов специального управления. Правовые функции государственного управления землепользованием. Государственный земельный кадастр. Территориальное планирование использования и охраны земель. Предоставление и изъятие земель. Землеустройство. Мониторинг земель. Государственный контроль за использованием и охраной земель. Общая характеристика института правовой охраны земель. Нормирование качества почв. Меры предупредительного	ПКУВ-3.1; ПКУВ-3.2;	Знать: законодательство Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний; -законодательство Российской Федерации, регламентирующее действия по использованию электронной цифровой подписи;-основы делопроизводства, порядок оформления выписок, копий и справок;-порядок систематизации, учета и ведения правовой документации с использованием современных информационных технологий;-этика и правила общения с заявителями при	, Лекция-беседа

Сем	Наименование темы дисциплины	Трудоемкость (часы)			Содержание	Формируемые компетенции	Результаты освоения (знать, уметь, владеть)	Образовательные технологии
		ОФО	ЗФО	ОЗФО				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
					характера при размещении объектов недвижимости. Меры экономического стимулирования. Правила экологически обоснованного поведения лиц, использующих земельные участки. Экологические требования по охране земель общего характера. Экологические требования по охране земель сельскохозяйственного назначения. Ограничения прав собственников земельных участков, землевладельцев, землепользователей и арендаторов в интересах охраны земель. Правовое регулирование рекультивации, консервации и мелиорации земель.		обращении за консультацией;-трудовое законодательство Российской Федерации Уметь: вести электронный документооборот;-логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь;-использовать электронную цифровую подпись;-использовать программные комплексы, применяемые для ведения ГКН и ЕГРП; -работать с информацией в глобальных компьютерных сетях, включая Единый портал государственных услуг;-использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи;-проверять соответствие представленных документов нормам законодательства Российской Федерации Владеть: -прием заявления с вопросом от юридического или физического лица;-консультация заявителя по перечню государственных услуг, оказываемых подразделениям, и перечню документов, которые необходимо предъявить при оказании услуги;-осуществление предварительной записи на прием, в том числе при общении по телефону;-отправка	

Сем	Наименование темы дисциплины	Трудоемкость (часы)			Содержание	Формируемые компетенции	Результаты освоения (знать, уметь, владеть)	Образовательные технологии
		ОФО	ЗФО	ОЗФО				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
							писем с ответами по запросам по электронной почте	
4;6;4	Правовое регулирование платы за землю Ответственность за нарушения земельного законодательства	2		2	Понятие платы за землю и ее формы. Плательщики земельного налога и арендной платы. Виды земель, подлежащих налогообложению. Плательщики земельного налога и арендной платы. Нормативная цена земли. Порядок исчисления и уплаты земельного налога. Понятие земельного правонарушения. Виды ответственности. Гражданско-правовая ответственность за нарушения земельного законодательства. Особенности гражданско-правовой ответственности. Административная ответственность за нарушения земельного законодательства. Виды земельных правонарушений - административных проступков. Уголовная ответственность за нарушения земельного законодательства. Порча земли. Возмещение убытков собственникам земельных участков, землевладельцам, землепользователям и арендаторам, причиненных правомерными действиями, и потерь сельскохозяйственного производства.	ПКУВ-3.1; ПКУВ-3.2;	Знать: законодательство Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний; -законодательство Российской Федерации, регламентирующее действия по использованию электронной цифровой подписи;-основы делопроизводства, порядок оформления выписок, копий и справок;-порядок систематизации, учета и ведения правовой документации с использованием современных информационных технологий;-этика и правила общения с заявителями при обращении за консультацией;-трудовое законодательство Российской Федерации Уметь: вести электронный документооборот;-логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь;-использовать электронную цифровую подпись;-использовать	, Лекция-беседа

Сем	Наименование темы дисциплины	Трудоемкость (часы)			Содержание	Формируемые компетенции	Результаты освоения (знать, уметь, владеть)	Образовательные технологии
		ОФО	ЗФО	ОЗФО				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
							программные комплексы, применяемые для ведения ГКН и ЕГРП; -работать с информацией в глобальных компьютерных сетях, включая Единый портал государственных услуг;-использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи;-проверять соответствие представленных документов нормам законодательства Российской Федерации Владеть: -прием заявления с вопросом от юридического или физического лица;-консультация заявителя по перечню государственных услуг, оказываемых подразделениям, и перечню документов, которые необходимо предъявить при оказании услуги;-осуществление предварительной записи на прием, в том числе при общении по телефону;-отправка писем с ответами по запросам по электронной почте	
4;6;4	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения Правовой режим земель крестьянских (фермерских) хозяйств	2		2	Понятие и виды земель сельскохозяйственного назначения. Общая характеристика правового режима земель сельскохозяйственного назначения. Земли сельскохозяйственного назначения как объект правового режима.	ПКУВ-3.1; ПКУВ-3.2;	Знать: законодательство Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, градостроительства и	, Лекция-беседа

Сем	Наименование темы дисциплины	Трудоемкость (часы)			Содержание	Формируемые компетенции	Результаты освоения (знать, уметь, владеть)	Образовательные технологии
		ОФО	ЗФО	ОЗФО				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
					Особенности государственного управления землями сельскохозяйственного назначения. Субъекты, осуществляющие использование земель сельскохозяйственного назначения, и их правомочия. Правовое регулирование оборота земель сельскохозяйственного назначения. Правовые методы и формы осуществления оборота земель сельскохозяйственного назначения. Охрана земель сельскохозяйственного назначения. Понятие крестьянского (фермерского) хозяйства. Порядок предоставления земель для крестьянских (фермерских) хозяйств. Право собственности на земельный участок крестьянского (фермерского) хозяйства. Права и обязанности крестьянского (фермерского) хозяйства. Состав имущества крестьянского (фермерского) хозяйства. Проблемы раздела имущества крестьянского (фермерского) хозяйства.		смежных областях знаний; -законодательство Российской Федерации, регламентирующее действия по использованию электронной цифровой подписи;-основы делопроизводства, порядок оформления выписок, копий и справок;-порядок систематизации, учета и ведения правовой документации с использованием современных информационных технологий;-этика и правила общения с заявителями при обращении за консультацией;-трудовое законодательство Российской Федерации Уметь: вести электронный документооборот;-логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь;-использовать электронную цифровую подпись;-использовать программные комплексы, применяемые для ведения ГКН и ЕГРП; -работать с информацией в глобальных компьютерных сетях, включая Единый портал государственных услуг;-использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи;-проверять	

Сем	Наименование темы дисциплины	Трудоемкость (часы)			Содержание	Формируемые компетенции	Результаты освоения (знать, уметь, владеть)	Образовательные технологии
		ОФО	ЗФО	ОЗФО				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
							соответствие представленных документов нормам законодательства Российской Федерации Владеть: -прием заявления с вопросом от юридического или физического лица;-консультация заявителя по перечню государственных услуг, оказываемых подразделениям, и перечню документов, которые необходимо предъявить при оказании услуги;-осуществление предварительной записи на прием, в том числе при общении по телефону;-отправка писем с ответами по запросам по электронной почте	
4;6;4	Правовой режим земель населенных пунктов Правовой режим земель специального назначения	2			Понятие и состав земель населенных пунктов. Черта населенного пункта. Виды земель населенных пунктов и общая характеристика их правового режима. Правовой режим земель населенных пунктов в составе закрытых административно-территориальных образований. Регулирование планирования использования земель населенных пунктов. Территориальное зонирование. Пригородные зоны городов. Установление ограничений. Правовое регулирование застройки	ПКУВ-3.1; ПКУВ-3.2;	Знать: законодательство Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний; -законодательство Российской Федерации, регламентирующее действия по использованию электронной цифровой подписи;-основы делопроизводства, порядок оформления выписок, копий и справок;-порядок	, Лекция-беседа

Сем	Наименование темы дисциплины	Трудоемкость (часы)			Содержание	Формируемые компетенции	Результаты освоения (знать, уметь, владеть)	Образовательные технологии
		ОФО	ЗФО	ОЗФО				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
					земель населенных пунктов. Проекты межевания территорий. Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства отдельным категориям лиц. Порядок приватизации земельных участков для индивидуального жилищного строительства. Приобретение земельных участков на торгах для индивидуального жилищного строительства. Земельные участки для дачного строительства. Земельные участки для гаражного строительства. Земельные участки для предпринимательской деятельности. Понятие и общая характеристика правового режима земель промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики и космического обеспечения, обороны и иного специального назначения. Общая характеристика правового режима. Служебные земельные наделы. Регулирование приватизации земель. Санитарно-защитные зоны. Земли железнодорожного транспорта. Земли морского транспорта. Земли внутреннего		систематизации, учета и ведения правовой документации с использованием современных информационных технологий;-этика и правила общения с заявителями при обращении за консультацией;-трудовое законодательство Российской Федерации Уметь: вести электронный документооборот;-логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь;-использовать электронную цифровую подпись;-использовать программные комплексы, применяемые для ведения ГКН и ЕГРП; -работать с информацией в глобальных компьютерных сетях, включая Единый портал государственных услуг;-использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи;-проверять соответствие представленных документов нормам законодательства Российской Федерации Владеть: -прием заявления с вопросом от юридического или физического лица;-консультация заявителя по перечню государственных услуг, оказываемых	

Сем	Наименование темы дисциплины	Трудоемкость (часы)			Содержание	Формируемые компетенции	Результаты освоения (знать, уметь, владеть)	Образовательные технологии
		ОФО	ЗФО	ОЗФО				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
					водного транспорта. Земли воздушного транспорта. Земли автомобильного транспорта. Земли трубопроводного транспорта. Правовой режим земель связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, обороны и иного назначения. Земли связи. Земли космического обеспечения. Земли обороны. Правовой режим земельных участков для разработки полезных ископаемых. Виды использования земель для нужд недропользования. Геологическое изучение недр. Разведка и добыча полезных ископаемых. Пользование недрами в целях, не связанных с добычей полезных ископаемых. Пользование недрами для образования особо охраняемых геологических объектов. Добыча общераспространенных полезных ископаемых. Лицензирование пользования недрами. Условия перехода права пользования недрами.		подразделениям, и перечню документов, которые необходимо предъявить при оказании услуги;-осуществление предварительной записи на прием, в том числе при общении по телефону;-отправка писем с ответами по запросам по электронной почте	
4;6;4	Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов Правовой режим земель лесного фонда	2			Правовой режим земель природоохранного назначения. Земли государственных природных заказников. Земли запретных, нересто-охранных полос и лесов, выполняющих защитные	ПКУВ-3.1; ПКУВ-3.2;	Знать: законодательство Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним,	, Лекция-беседа

Сем	Наименование темы дисциплины	Трудоемкость (часы)			Содержание	Формируемые компетенции	Результаты освоения (знать, уметь, владеть)	Образовательные технологии
		ОФО	ЗФО	ОЗФО				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
					функции. Вода охранные зоны рек и водоемов. Земли памятников природы. Правовой режим земель природно-заповедного назначения. Правовой режим земель заповедников. Правовой режим земель национальных парков. Правовой режим земель природных парков. Правовой режим земель дендрологических парков и ботанических садов. Правовой режим земель оздоровительного назначения. Режим санитарной охраны. Правовой режим земель рекреационного назначения. Правовой режим земель историко-культурного назначения. Понятие земель лесного фонда. Общая характеристика правового режима земель лесного фонда. Особенности государственного управления землями лесного фонда. Право пользования землями лесного фонда. Правовая охрана и защита лесов. Права и обязанности леса пользователей. Основания возникновения, изменения и прекращения права лесопользования. Титулы права лесопользования. Право общего лесопользования граждан. Виды права лесопользования. Порядок заготовки древесины. Порядок		землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний; -законодательство Российской Федерации, регламентирующее действия по использованию электронной цифровой подписи;-основы делопроизводства, порядок оформления выписок, копий и справок;-порядок систематизации, учета и ведения правовой документации с использованием современных информационных технологий;-этика и правила общения с заявителями при обращении за консультацией;-трудовое законодательство Российской Федерации Уметь: вести электронный документооборот;-логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь;-использовать электронную цифровую подпись;-использовать программные комплексы, применяемые для ведения ГКН и ЕГРП; -работать с информацией в глобальных компьютерных сетях, включая Единый портал государственных услуг;-использовать современные средства вычислительной техники,	

Сем	Наименование темы дисциплины	Трудоемкость (часы)			Содержание	Формируемые компетенции	Результаты освоения (знать, уметь, владеть)	Образовательные технологии
		ОФО	ЗФО	ОЗФО				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
					заготовки живицы. Регулирование заготовки второстепенных лесных материалов. Порядок побочного пользования лесом. Пользование лесом для нужд охотничьего хозяйства. Порядок пользования лесом в научно-исследовательских целях. Порядок пользования лесом в культурно-оздоровительных, туристических и спортивных целях. Государственное управление в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов и земель лесного фонда.		коммуникаций и связи;-проверять соответствие представленных документов нормам законодательства Российской Федерации Владеть: -прием заявления с вопросом от юридического или физического лица;-консультация заявителя по перечню государственных услуг, оказываемых подразделениям, и перечню документов, которые необходимо предъявить при оказании услуги;-осуществление предварительной записи на прием, в том числе при общении по телефону;-отправка писем с ответами по запросам по электронной почте	
4;6;4	Правовой режим земель водного фонда	1			Понятие и виды земель водного фонда. Земли водного фонда, предназначенные для обслуживания водопользователей. Право водопользования и его виды. Титулы права водопользования. Объекты права водопользования. Субъекты права водопользования. Содержание права водопользования. Основания возникновения и прекращения права водопользования. Виды права водопользования. Право водопользования для питьевого и	ПКУВ-3.1; ПКУВ-3.2;	Знать: законодательство Российской Федерации в сфере государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, градостроительства и смежных областях знаний; -законодательство Российской Федерации, регламентирующее действия по использованию электронной цифровой подписи;-основы делопроизводства, порядок оформления	, Лекция-беседа

Сем	Наименование темы дисциплины	Трудоемкость (часы)			Содержание	Формируемые компетенции	Результаты освоения (знать, уметь, владеть)	Образовательные технологии
		ОФО	ЗФО	ОЗФО				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
					хозяйственно-бытового водоснабжения. Право водопользования для нужд здравоохранения. Право водопользования для нужд промышленности и энергетики. Право водопользования для нужд сельского и лесного хозяйства. Право водопользования для нужд гидроэнергетики. Право водопользования для нужд рекреации. Право водопользования для нужд транспорта и лесосплава. Право водопользования для добычи полезных ископаемых, строительных нужд и проведения иных работ. Право водопользования для обеспечения пожарной безопасности. Право водопользования для нужд рыбного хозяйства. Право водопользования для нужд охотничьего хозяйства. Право водопользования для сброса сточных и дренажных вод. Общее и специальное водопользование. Особое водопользование. Государственное управление в области использования и охраны вод. Планирование рационального использования водных объектов, включая установление лимитов водопользования. Государственный		выписок, копий и справок;-порядок систематизации, учета и ведения правовой документации с использованием современных информационных технологий;-этика и правила общения с заявителями при обращении за консультацией;-трудовое законодательство Российской Федерации Уметь: вести электронный документооборот;-логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь;-использовать электронную цифровую подпись;-использовать программные комплексы, применяемые для ведения ГКН и ЕГРП; -работать с информацией в глобальных компьютерных сетях, включая Единый портал государственных услуг;-использовать современные средства вычислительной техники, коммуникаций и связи;-проверять соответствие представленных документов нормам законодательства Российской Федерации Владеть: -прием заявления с вопросом от юридического или физического лица;-консультация заявителя по перечню	

Сем	Наименование темы дисциплины	Трудоемкость (часы)			Содержание	Формируемые компетенции	Результаты освоения (знать, уметь, владеть)	Образовательные технологии
		ОФО	ЗФО	ОЗФО				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
					мониторинг водных объектов. Государственный учет вод и государственный водный кадастр. Лицензирование в области использования и охраны вод. Бассейновые соглашения. Система органов исполнительной власти в области использования и охраны водных объектов. Вода охранные зоны. Особо охраняемые водные объекты. Правовая охрана озера Байкал.		государственных услуг, оказываемых подразделениям, и перечню документов, которые необходимо предъявить при оказании услуги;-осуществление предварительной записи на прием, в том числе при общении по телефону;-отправка писем с ответами по запросам по электронной почте	
	ИТОГО:	**17**	**2**	**12**				

5.5. Практические занятия, их наименование, содержание и объем в часах

Сем	№ раздела дисциплины	Наименование практических занятий	Объем в часах		
			ОФО	ЗФО	ОЗФО
1	2	3	4	5	6
4;6;4	Земельное право как самостоятельная отрасль права	Роль земли в жизни общества. Методы правового регулирования земельных отношений. Принципы земельного права. Место земельного права в общей системе права России.	2	1	2
4;6;4	Источники земельного права. Земельные правоотношения	Система источников земельного права. Конституция Российской Федерации как источник земельного права. Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти как источники земельного права. Нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации как источники земельного права. Нормативные правовые акты органов местного самоуправления как источники земельного права. Понятие и виды земельных правоотношений. Субъекты земельных правоотношений. Объекты земельных правоотношений. Содержание земельных правоотношений. Целевое назначение земельного участка. Зонирование. Ограничения прав лиц, использующих земельные участки. Основания возникновения и прекращения земельных правоотношений. Понятие гражданского правоотношения. Содержание гражданского правоотношения.	2	1	2
4;6;4	Право собственности на землю и иные природные ресурсы Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных	Понятие и содержание права собственности на землю и иные природные ресурсы. Формы права собственности на землю и иные природные ресурсы. Право публичной собственности. Разграничение права федеральной собственности и собственности субъектов Российской Федерации. Право частной собственности на землю и иные природные ресурсы. Правовые основы частной собственности на землю. Объекты права частной собственности на землю. Субъекты права частной собственности на землю. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком. Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком. Сервитут. Право временного (срочного) пользования земельным участком. Договор аренды земельного участка.	2		2
4;6;4	Понятие государственного управления землепользованием Правовая охрана земель	Виды управления в сфере использования и охраны земель. Система органов управления в сфере использования и охраны земель. Правовые функции государственного управления землепользованием. Государственный земельный кадастр. Территориальное планирование использования и охраны земель. Предоставление и изъятие земель. Землеустройство. Мониторинг земель. Государственный контроль за использованием и охраной земель. Общая характеристика института правовой охраны земель. Меры предупредительного характера при размещении объектов недвижимости. Меры экономического стимулирования. Ограничения прав собственников земельных участков, землевладельцев, землепользователей и арендаторов в интересах охраны земель. Правовое регулирование рекультивации, консервации и мелиорации земель.	2		2
4;6;4	Правовое регулирование платы за землю Ответственность за нарушения земельного законодательства	Понятие платы за землю и ее формы. Плательщики земельного налога и арендной платы. Виды земель, подлежащих налогообложению. Нормативная цена земли. Порядок исчисления и уплаты земельного налога. Понятие земельного правонарушения. Виды ответственности. Гражданско-правовая ответственность за нарушения земельного законодательства. Административная ответственность за нарушения земельного законодательства. Уголовная ответственность за нарушения земельного законодательства. Возмещение убытков собственникам земельных участков, землевладельцам, землепользователям и арендаторами, причиненных правомерными действиями, и потерь сельскохозяйственного производства.	2		2

Сем	№ раздела дисциплины	Наименование практических занятий	Объем в часах		
			ОФО	ЗФО	ОЗФО
1	2	3	4	5	6
4;6;4	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения Правовой режим земель крестьянских (фермерских) хозяйств	Понятие и виды земель сельскохозяйственного назначения. Земли сельскохозяйственного назначения как объект правового режима. Особенности государственного управления землями сельскохозяйственного назначения. Субъекты, осуществляющие использование земель сельскохозяйственного назначения, и их правомочия. Правовое регулирование оборота земель сельскохозяйственного назначения. Охрана земель сельскохозяйственного назначения. Понятие крестьянского (фермерского) хозяйства. Порядок предоставления земель для крестьянских (фермерских) хозяйств. Права и обязанности крестьянского (фермерского) хозяйства. Состав имущества крестьянского (фермерского) хозяйства. Проблемы раздела имущества крестьянского (фермерского) хозяйства.	2		2
4;6;4	Правовой режим земель населенных пунктов Правовой режим земель специального назначения	Понятие и состав земель населенных пунктов. Виды земель населенных пунктов и общая характеристика их правового режима. Правовой режим земель населенных пунктов в составе закрытых административно-территориальных образований. Территориальное зонирование. Пригородные зоны городов. Установление ограничений. Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства отдельным категориям лиц. Приобретение земельных участков на торгах для индивидуального жилищного строительства. Земельные участки для дачного строительства. Понятие и общая характеристика правового режима земель промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики и космического обеспечения, обороны и иного специального назначения. Служебные земельные наделы. Земли железнодорожного транспорта. Земли морского транспорта. Земли внутреннего водного транспорта. Земли воздушного транспорта. Земли автомобильного транспорта. Земли трубопроводного транспорта. Земли связи. Земли космического обеспечения. Земли обороны. Правовой режим земельных участков для разработки полезных ископаемых. Добыча общераспространенных полезных ископаемых.	2		
4;6;4	Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов Правовой режим земель лесного фонда	Земли государственных природных заказников. Земли запретных, нереста-охранных полос и лесов, выполняющих защитные функции. Вода охранные зоны рек и водоемов. Земли памятников природы. Правовой режим земель заповедников. Правовой режим земель национальных парков. Правовой режим земель природных парков. Правовой режим земель дендрологических парков и ботанических садов. Правовой режим земель оздоровительного назначения. Правовой режим земель рекреационного назначения. Правовой режим земель историко-культурного назначения. Общая характеристика правового режима земель лесного фонда. Правовая охрана и защита лесов. Титулы права лесопользования. Виды права лесопользования. Государственное управление в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов и земель лесного фонда.	2		
4;6;4	Правовой режим земель водного фонда	Общая характеристика правового режима земель водного фонда. Право водопользования и его виды. Титулы права водопользования. Содержание права водопользования. Виды права водопользования. Государственное управление в области использования и охраны вод. Государственный учет вод и государственный водный кадастр. Лицензирование в области использования и охраны вод.	1		
	ИТОГО:		**17**	**2**	**12**

Симуляционные занятия, их наименование, содержание и объем в часах

Сем	№ раздела дисциплины	Наименование симуляционных занятий	Объем в часах		
			ОФО	ЗФО	ОЗФО
1	2	3	4	5	6
	ИТОГО:				

5.6. Лабораторные занятия, их наименование и объем в часах

Сем	№ раздела дисциплины	Наименование лабораторных работ	Объем в часах		
			ОФО	ЗФО	ОЗФО
1	2	3	4	5	6
	ИТОГО:				

5.7. Примерная тематика курсовых проектов (работ)

5.8. Самостоятельная работа студентов

Содержание и объем самостоятельной работы студентов

Сем	Разделы и темы рабочей программы самостоятельного изучения	Перечень домашних заданий и других вопросов для самостоятельного изучения	Сроки выполнения	Объем в часах		
				ОФО	ЗФО	ОЗФО
1	2	3	4	5	6	7
4;6;4	Место земельного права в общей системе права России.	Написание реферата	1-2 неделя	4	10	8
4;6;4	Земельные правоотношения	Написание реферата	3-4 неделя	5	10	8
4;6;4	Формы права собственности на землю и иные природные ресурсы.	Составление плана-конспекта	5-6 неделя	5	10	8
4;6;4	Система органов управления в сфере использования и охраны земель.	Подбор и анализ статистических данных о развитии органов управления 5 лет	7-8 неделя	5	10	8
4;6;4	Понятие платы за землю и ее формы. Плательщики земельного налога и арендной платы	Проведение мониторинга развития сферы налога и арендной платы в России за последние 5 лет	9-10 неделя	5	10	8
4;6;4	Ответственность за нарушения земельного законодательства	Составление плана-конспекта	11-12 неделя	5	10	8
4;6;4	Правовой режим земель сельхоз назначения	Написание реферата	13-14 неделя	5	10	
4;6;4	Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов	Составление плана-конспекта	15-16 неделя	5	10	
4;6;4	Правовой режим земель водного фонда	Написание реферата	17-18 неделя	2,7	15	
	ИТОГО:			**41.7**	**95**	**48**

5.9. Календарный график воспитательной работы по дисциплине

Модуль	Дата, место проведения	Название мероприятия	Форма проведения мероприятия	Ответственный	Достижения обучающихся

6. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине (модулю).

6.1. Методические указания (собственные разработки)

Название	Ссылка
Земельное право : методические рекомендации по самостоятельной работе обучающихся для бакалавров направления подготовки 40.03.01 Юриспруденция, 21.03.02 Землеустройство и кадастр / М-во образования и науки РФ, ФГБОУ ВО Майкоп. гос. технол. ун-т, Фак. информац. систем в экономике и юриспруденции, Каф. административ. и уголов. права ; составитель Темзоков А.К. - Майкоп : Б.и, 2019. - 35 с. - Текст : электронный. - Режим доступа: свободный	http://lib.mkgtu.ru:8002/utils/libdata.php?id=2100058723
Методические указания по выполнению и оформлению курсовой работы по дисциплине "Земельное право" для студентов очной и заочной форм обучения специальности 030501 Юриспруденция / М-во образования и науки РФ, ФГБОУ ВПО Майкоп. гос. технол. ун-т, Каф. гражд. права и процесса ; [сост. А.К. Темзоков]. - Майкоп : Магарин О.Г., 2013. - 20 с. - Прил.: с. 16. - Библиогр.: с. 18-20 (23 назв.)	http://lib.mkgtu.ru:8002/utils/libdata.php?id=2000048260

6.2. Литература для самостоятельной работ

Название	Ссылка
Ерофеев, Б.В. Земельное право России : учебник для вузов / Б.В. Ерофеев ; под науч. ред. Л.Б. Братковской. - 18-е изд., перераб. и доп. - Москва : Юрайт, 2025. - 573 с. - Текст : электронный. - (Высшее образование). - Urait. - ЭБС Юрайт. - URL: https://urait.ru/bcode/559566. - Режим доступа: по подписке. - ISBN 978-5-534-17744-2	https://urait.ru/bcode/559566
Анисимов, А. Земельное право России. Практикум : учебник для вузов / А.П. Анисимов, Н.Н. Мельников. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва : Юрайт, 2025. - 259 с. - Текст : электронный. - (Высшее образование). - Urait. - ЭБС Юрайт. - URL: https://urait.ru/bcode/560475. - Режим доступа: по подписке. - ISBN 978-5-534-03919-1	https://urait.ru/bcode/560475
Боголюбов, С.А. Земельное право : учебник для вузов / С.А. Боголюбов. - 10-е изд., перераб. и доп. - Москва : Юрайт, 2025. - 276 с. - Текст : электронный. - (Высшее образование). - Urait. - ЭБС Юрайт. - URL: https://urait.ru/bcode/558582. - Режим доступа: по подписке. - ISBN 978-5-534-20683-8	https://urait.ru/bcode/558582
Позднякова, Е.А. Земельное право. Краткий курс : учебник для вузов / Е.А. Позднякова ; под общ. ред. С.А. Боголюбова. - 2-е изд. - Москва : Юрайт, 2025. - 118 с. - Текст : электронный. - (Высшее образование). - Urait. - ЭБС Юрайт. - URL: https://urait.ru/bcode/560555. - Режим доступа: по подписке. - ISBN 978-5-534-18029-9	https://urait.ru/bcode/560555
Крассов, О. И. Земельное право : учебник / О.И. Крассов. — 5-е изд., перераб. и доп. — Москва : Норма : ИНФРА-М, 2026. — 560 с. - ISBN 978-5-91768-631-8. - Текст : электронный. - URL: https://znanium.ru/catalog/product/2260414	https://znanium.ru/catalog/document?id=484180

Учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся из числа инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ) предоставляются в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья и восприятия информации:

Для лиц с нарушениями зрения:

- в печатной форме увеличенным шрифтом,
- в форме электронного документа,
- в форме аудиофайла,
- в печатной форме на языке Брайля.

Для лиц с нарушениями слуха:

- в печатной форме,
- в форме электронного документа.

Для лиц с нарушениями опорно-двигательного аппарата:

- в печатной форме,
- в форме электронного документа,
- в форме аудиофайла.

7. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине (модулю)

7.1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы

Этапы формирования компетенции (номер семестр согласного учебному плану)			Наименование учебных дисциплин, формирующие компетенции в процессе освоения образовательной программы
ОФО	**ЗФО**	**ОЗФО**	
ОПК-2.1 Понимает особенности различных форм реализации права, устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридические значение.			
345	345	345	Уголовное право
6	56	5	Экологическое право
4	6	4	Земельное право
5	58	8	Финансовое право
7	7	8	Налоговое право
8	8	9	Предпринимательское право
6	6	7	Международное право
7	7	8	Международное частное право
8	9	9	Семейное право
2	4	4	Ознакомительная практика
4	6	6	Правоприменительная практика № 1
6	8	8	Правоприменительная практика №2
8	9	9	Преддипломная практика
8	9	9	Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена
8	9	9	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы
ОПК-2.2 Определяет характер правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права.			
34	34	34	Конституционное право
34	34	34	Гражданское право (Общая часть)
56	56	56	Гражданское право (Особенная часть)
345	345	345	Уголовное право
56	56	56	Уголовный процесс
6	56	5	Экологическое право
4	46	4	Земельное право
5	568	78	Финансовое право
7	7	8	Налоговое право
8	8	9	Предпринимательское право
6	6	7	Международное право
7	7	8	Международное частное право
78	78	78	Криминалистика
5	7	56	Гражданский процесс
6	8	7	Арбитражный процесс
34	56	45	Административное право
8	9	569	Трудовое право
3	489	89	Прокурорский надзор
4	6	6	Правоприменительная практика № 1
6	8	8	Правоприменительная практика №2
8	910	9	Преддипломная практика
8	9	9	Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена
8	9	9	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы
ОПК-2.3 Принимает юридически значимые решения и оформляет их в точном соответствии с нормами			

Этапы формирования компетенции (номер семестр согласного учебному плану)			Наименование учебных дисциплин, формирующие компетенции в процессе освоения образовательной программы
ОФО	**ЗФО**	**ОЗФО**	
материального и процессуального права			
34	34	34	Гражданское право (Общая часть)
56	56	56	Гражданское право (Особенная часть)
345	345	345	Уголовное право
6	56	5	Экологическое право
4	46	4	Земельное право
5	568	78	Финансовое право
7	7	8	Налоговое право
8	8	9	Предпринимательское право
6	6	7	Международное право
7	7	8	Международное частное право
78	78	78	Криминалистика
5	7	56	Гражданский процесс
6	8	7	Арбитражный процесс
34	56	45	Административное право
8	9	569	Трудовое право
4	6	6	Правоприменительная практика № 1
6	8	8	Правоприменительная практика №2
8	9	9	Преддипломная практика
8	9	9	Подготовка к сдаче и сдача государственного экзамена
8	9	9	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы

7.2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкалы оценивания

Планируемые результаты освоения компетенции	Критерии оценивания результатов обучения				Наименование оценочного средства
	неудовлетворительно	**удовлетворительно**	**хорошо**	**отлично**	
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
ОПК-2: Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности					
ОПК-2.1 Понимает особенности различных форм реализации права, устанавливает фактические обстоятельства, имеющие юридические значение.					
Знать: Знать: формы реализации права.	Фрагментарные знания	Неполные знания	Сформированные, но содержащие отдельные пробелы знания	Сформированные систематические знания	Лекция, беседа
Уметь: Уметь: устанавливать фактические обстоятельства, имеющие юридические значение.	Частичные умения	Неполные умения	Умения полные, допускаются небольшие ошибки	Сформированные умения	
Владеть: Владеть: навыками различных форм реализации права, установления фактических обстоятельств, имеющих юридические значение.	Частичное владение навыками	Несистематическое применение навыков	В систематическом применении навыков допускаются пробелы	Успешное и систематическое применение навыков	
ОПК-2: Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной					

Планируемые результаты освоения компетенции	Критерии оценивания результатов обучения				Наименование оценочного средства
	неудовлетворительно	удовлетворительно	хорошо	отлично	
1	2	3	4	5	6
деятельности					
ОПК-2.2 Определяет характер правоотношения и подлежащие применению нормы материального и процессуального права.					
Знать: Знать: нормы материального и процессуального права	Фрагментарные знания	Неполные знания	Сформированные, но содержащие отдельные пробелы знания	Сформированные систематические знания	Лекция, беседа
Уметь: Уметь: определять подлежащие применению нормы материального и процессуального права	Частичные умения	Неполные умения	Умения полные, допускаются небольшие ошибки	Сформированные умения	
Владеть: Владеть: навыком определения характера правоотношений и подлежащих применению норм материального и процессуального права.	Частичное владение навыками	Несистематическое применение навыков	В систематическом применении навыков допускаются пробелы	Успешное и систематическое применение навыков	
ОПК-2: Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности					
ОПК-2.3 Принимает юридически значимые решения и оформляет их в точном соответствии с нормами материального и процессуального права					
Знать: Знать: требования к оформлению юридических решений.	Фрагментарные знания	Неполные знания	Сформированные, но содержащие отдельные пробелы знания	Сформированные систематические знания	Лекция, беседа
Уметь: Уметь: принимать юридически значимые решения.	Частичные умения	Неполные умения	Умения полные, допускаются небольшие ошибки	Сформированные умения	
Владеть: Владеть: навыками принятия юридически значимых решений и их оформления в точном соответствии с нормами материального и процессуального права.	Частичное владение навыками	Несистематическое применение навыков	В систематическом применении навыков допускаются пробелы	Успешное и систематическое применение навыков	

7.3. Типовые контрольные задания и иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы

Тестовые задания.

Вариани 1.

1. Что такое "земельные правоотношения"?

а) правоотношения, которые складываются по поводу использования земель между органами власти и частными лицами;

б) отношения в сфере распределения, использования и охраны земель, урегулированные нормами земельного законодательства;

в) механизм действия правовых норм, в котором поведение субъектов права направлен в нужное для государства русло.

2. Какие правоотношения называются регулятивными?

а) земельные отношения, которые реализуются в связи с применением ответственности;

б) земельные отношения, урегулированные нормами земельного права, которые выражаются в совершении участниками данных отношений позитивных действий;

в) отношения, возникающие в связи с совершенными правонарушениями, регулируются земельным законодательством.

3. Что такое "право собственности на землю"?

а) право владения, пользования и распоряжения землей, осуществляются их собственниками свободно, если это не наносит ущерба окружающей среде, и не нарушает прав и законных интересов других лиц;

б) совокупность, принадлежащих субъекту правомочий по владению и пользованию земельным участком, позволяющая ему по своему усмотрению совершать в отношении его любые действия, не противоречащие нормам права;

в) право владения, пользования и распоряжения имуществом, осуществляется в соответствии с земельным законодательством.

4. Что такое "государственная собственность"?

а) федеральная собственность и собственность муниципальных образований;

б) собственность юридических и физических лиц;

в) собственность Российской Федерации и собственность субъектов Российской Федерации.

5. Что означает "оборотоспособность" земельного участка?

а) свободное отчуждение земельного участка;

б) переход от одного лица к другому в порядке универсального правопреемства;

в) делимая вещь.

6. Земельный участок крестьянского (фермерского) хозяйства подлежит разделу в натуре?

а) подлежит;

б) не подлежит;

в) подлежит в соответствии с законом.

7. Право владения земельным участком - это?

а) возможность извлекать из земли ее полезные свойства;

б) возможность по своему усмотрению продать или подарить земельный участок;

в) возможность определять земельный участок как часть своего имущества.

8. Какие земли относятся к лесному фонду?

а) земли для ведения лесного хозяйства;

б) земли, покрытые лесом;

в) земли, покрытые лесом, а также земли, не покрытые лесом, но предоставленные для ведения лесного хозяйства.

9. Что понимается под понятием "государственное управление земельным фондом"?

а) совокупность мер, направленных на управление земельным фондом;

б) совокупность мер со стороны органов власти, связанные с распределением земель;

в) совокупность норм земельного права, направленных на организацию со стороны государства наиболее рационального использования земель и их охрану.

10. Что такое "земельное правонарушение"?

а) виновное, противоправное деяние, нарушающее земельное законодательство и причиняющее вред земельным ресурсам, окружающей природной среде и здоровью человека;

б) виновное деяние, нарушающее законные интересы граждан, связанные с нарушением земельного законодательства;

в) противоправное действие со стороны граждан и юридических лиц, причиняющие вред земельным ресурсам, окружающей среде и здоровью человека.

11. Какие существуют виды ответственности за нарушение земельного законодательства?

а) дисциплинарная;

б) уголовная;

в) административная;

г) процессуальная;

д) материальная.

12. Что понимается под объективной стороной земельного правонарушения?

а) противоправное действие, посягающее на земельные интересы участников земельных отношений;

б) противоправное деяние, возникающее между участниками земельных отношений;

в) противоправное поведение, посягающее на земельные интересы участников земельных отношений и нарушающее земельное законодательство.

13. Какой вид ответственности следует за порчу и уничтожение плодородного слоя почв?

а) административная;

б) уголовная;

в) административная, но может быть установлена уголовная;

г) дисциплинарная.

14. Что понимается под понятием "земли сельскохозяйственного назначения"?

а) все земли, предоставленные для нужд сельского хозяйства или предназначенные для этих целей;

б) все земли, принадлежащие на праве собственности для ведения сельского хозяйства;

в) все земли для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства.

15. Что означает понятие "крестьянское (фермерское) хозяйство?

а) самостоятельный хозяйствующий субъект, представленный отдельным гражданином, семьей или группой граждан, осуществляющий производство сельскохозяйственной продукции;

б) самостоятельный хозяйствующий субъект в виде некоммерческой организации, занимающийся сельскохозяйственным производством.

16. Что понимается под понятием "земли населенных пунктов"?

а) все земли в пределах городской, поселковой черты и черты сельских населенных пунктов;

б) все земли общего пользования и земли занятые городскими парками и лесами.

17. Что означает понятие "городская, поселковая черта, черта сельского населенного пункта"?

а) внутренняя граница земель населенных пунктов, которая отделяет их от других категорий земель;

б) внешняя граница земель города, поселка, сельского населенного пункта, которая отделяет их от других категорий земель.

18.Земли сельскохозяйственного использования входят в состав земель населенных пунктов?

а) да;

б) нет.

19. Что означает понятие "земли общего пользования"?

а) земли, занятые охранными зонами, дорогами, проездами, другими сооружениями общего пользования;

б) земли, занятые парками, лесами, а также землями сельскохозяйственного использования и другими объектами общего пользования.

20. Как используются земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства"?

а) для возведения жилых домов;

б) для служебно-хозяйственных строений;

в) для выращивания овощей;

г) для организации отдыха.

21. Что понимается под понятием "служебный земельный надел"?

а) земли, предоставленные для сельскохозяйственного использования отдельным категориям работников предприятий, учреждений и организаций транспорта, лесного хозяйства, лесной промышленности, водного, рыбного, охотничьего хозяйства;

б) земли, принадлежащие работникам организаций и предприятий, транспорта, водного и лесного хозяйства, а также работникам телевидения и радиовещания.

22. Что означает понятие "земли железнодорожного транспорта"?

а) земли федерального значения, предоставленные безвозмездно в постоянное пользование его предприятиям и учреждениям для осуществления возложенных на них специальных задач;

б) земли федерального значения, предоставленные во временное пользование для предприятий и учреждений, осуществляющих возложенные на них специальные задачи.

23. Являются ли одним из видов пользования недрами строительства и эксплуатации подземных сооружений, не связанных с добычей полезных

ископаемых?

а) да;

б) нет.

24. Является ли основанием для прекращения права пользования недрами возникновение чрезвычайных ситуаций?

а) да;

б) нет.

25. Что означает понятие "земли запаса"?

а) земли сельскохозяйственного назначения;

б) все земли резерва, которые являются особо охраняемыми;

в) все земли, не предоставленные в собственность, владение, пользование и аренду.

26. Какие земли относятся к землям рекреационного назначения?

а) земли, предназначенные и используемые для организационного массового отдыха и туризма населения;

б) земли, обладающие природными лечебными факторами;

в) земли в системе охраняемых природных территорий, а также земли заказников.

27. Какие виды права ограниченного пользования водным объектом вы знаете?

а) публичный сервитут;

б) ипотека;

в) водный сервитут;

г) частный сервитут;

д) аренда

Вариант 2.

1. Какие элементы составляют структуру земельного правоотношения?

а) субъекты правоотношения;

б) объект правоотношения;

в) содержание правоотношения;

г) норма права.

2. Кто является субъектом земельных правоотношений?

а) юридические лица;

б) филиалы и представительства предприятий;

в) государственные и муниципальные органы;

г) лица без гражданства;

д) граждане;

е) иностранные юридические и физические лица.

3. Кто являются субъектами права частной собственности на землю?

а) юридические лица;

б) государственные территориальные образования;

в) физические лица;

г) органы местного самоуправления.

4. Что означает "правомочие распоряжения" земельным участком?

а) возможность определять юридическую судьбу земельного участка;

б) возможность обладать земельным участком на основании закона;

в) возможность свободно хозяйствовать на земельном участке.

5. В каких случаях решение о неделимости земельного участка принимает суд?

а) всегда;

б) в тех случаях, когда происходит раздел имущества;

в) в тех случаях, когда это не указано в законодательстве.

6. Какими правами наделен собственник земельного участка?

а) право без ограниченного господства;

б) право владения, пользования и распоряжения;

в) право временного использования;

г) право постоянного пользования.

7. Что такое "право пожизненного наследуемого владения землей"?

а) права владения и пользования земельным участком, передаваемые по наследству;

б) права распоряжения и владения земельным участком;

в) право владения земельным участком с условием его наследования и дарения.

8. Что означает понятие "общее государственное управление"?

а) управление, которое охватывает земли сельскохозяйственного назначения;

б) управление, которое распространяется на земли только отдельных отраслей или групп отраслей народного хозяйства;

в) управление охватывает определенные территории и имеет территориальный характер.

9. Кем осуществляется общее государственное управление земельным фондом?

а) Федеральным собранием;

б) Правительством РФ;

в) Представительными и исполнительно-распорядительными органами власти.

10. Кто являются субъектами земельных правонарушений?

а) граждане и юридические лица;

б) юридические и должностные лица;

в) должностные лица.

11. Субъекты земельных правоотношений всегда должны являться субъектами земельных отношений?

а) да;

б) нет.

12. Что является объектом земельных правонарушений?

а) земельный правопорядок, урегулированный нормами земельного права по поводу земли;

б) земельный строй, установленный земельным законодательством;

в) земельный правопорядок, права и законные интересы собственника земли, землепользователей, арендаторов.

13. Что представляет собой земельно-правовая ответственность?

а) специальный вид ответственности за нарушение земельного законодательства,

сопряженный с изъятием земельных участков;

б)специальный вид ответственности, наступающий в связи с совершением неправомерных действий по поводу земли.

14. Какой вид ответственности следует за порчу и уничтожение плодородного слоя почв?

а) административная;

б) уголовная;

в) административная, но может быть установлена уголовная;

г) дисциплинарная.

15. Какие из перечисленных земель входят в состав земель сельскохозяйственного назначения?

а) сенокосы;

б) пашни;

в) земли, занятые лесополосами;

г) земли, которые используются для размещения дорог;

д) земли городов.

16. Что означает понятие "крестьянское (фермерское) хозяйство?

а) самостоятельный хозяйствующий субъект, представленный отдельным гражданином, семьей или группой граждан, осуществляющий производство сельскохозяйственной продукции;

б) самостоятельный хозяйствующий субъект в виде некоммерческой организации, занимающийся сельскохозяйственным производством.

17. Что понимается под понятием "земли населенных пунктов"?

а) все земли в пределах городской, поселковой черты и черты сельских населенных пунктов;

б) все земли общего пользования и земли занятые городскими парками и лесами.

18. Что означает понятие "городская, поселковая черта, черта сельского населенного пункта"?

а) внутренняя граница земель населенных пунктов, которая отделяет их от других категорий земель;

б) внешняя граница земель города, поселка, сельского населенного пункта, которая отделяет их от других категорий земель.

19.Земли сельскохозяйственного использования входят в состав земель населенных пунктов?

а) да;

б) нет.

20. Что означает понятие "земли общего пользования"?

а) земли, занятые охранными зонами, дорогами, проездами, другими сооружениями общего пользования;

б) земли, занятые парками, лесами, а также землями сельскохозяйственного использования и другими объектами общего пользования.

21.Как используются земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства"?

а) для возведения жилых домов;

б) для служебно-хозяйственных строений;

в) для выращивания овощей;

г) для организации отдыха.

22. Служебные земельные наделы предоставляются на время работы, в связи, с которой они выделены?

а) да;

б) нет.

23. Что означает понятие "земли железнодорожного транспорта"?

а) земли федерального значения, предоставленные безвозмездно в постоянное пользование его предприятиям и учреждениям для осуществления возложенных на них специальных задач;

б) земли федерального значения, предоставленные во временное пользование для предприятий и учреждений, осуществляющих возложенные на них специальные задачи.

24. Являются ли одним из видов пользования недрами строительства и эксплуатации подземных сооружений, не связанных с добычей полезных

ископаемых?

а) да;

б) нет.

25. Является ли основанием для прекращения права пользования недрами возникновение чрезвычайных ситуаций?

а) да;

б) нет.

26. Что означает понятие "земли запаса"?

а) земли сельскохозяйственного назначения;

б) все земли резерва, которые являются особо охраняемыми;

в) все земли, не предоставленные в собственность, владение, пользование и аренду.

27. Какие земли относятся к землям рекреационного назначения?

а) земли, предназначенные и используемые для организационного массового отдыха и туризма населения;

б) земли, обладающие природными лечебными факторами;

в) земли в системе охраняемых природных территорий, а также земли заказников.

Ключи к тестам:

Вариант1. 1а; 2б; 3б;4в; 5б; 6в; 7б; 8в; 9в; 10а; 11а,б,в; 12б; 13а; 14а; 15а; 16а; 17а; 18а; 19а; 20а; 21а; 22а; 23а; 24а; 25б; 26а; 27в.

Вариант 2. 1а,б,в,г; 2а,д,в,г,е; 3а,в; 4а; 5в; 6б; 7а; 8б; 9в; 10б; 11а; 12б; 13а; 14а; 15а,б; 16а; 17а; 18а; 19а; 20а; 21а; 22а; 23а; 24а; 25а; 26б; 27а.

Темы рефератов.

1. Земельное право – самостоятельная отрасль права, наука и учебная дисциплина.

2. Характеристика земельного строя дореволюционной России.

3. Советский этап в развитии земельного права.

4. Характеристика земельного строя в постсоветский период.

5. Реформирование земельного правопорядка в России.

6. Конституционные основы земельного права.

7. Система источников земельного права.

8. Понятие, виды, содержание земельных правоотношений.

9. Понятие и виды земельно-правовых норм.

10. Право собственности на землю: понятие, виды, формы.

11. Право пожизненного наследуемого владения.

12. Право постоянного (бессрочного) пользования землёй.

13. Сервитутное право пользования земельным участком.

14. Характеристика арендных отношений на землю в РФ.

Темы контрольных работ.

Вариант 1.

Вопрос.Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения.

Задача 1.Для увеличения доходной части бюджета городская администрация приняла решение, в соответствии с которым все коммерческие организации, имеющие в постоянном (бессрочном) пользовании земельные участки, обязаны заключить договор аренды земли.

Правомерны ли действия администрации? Как изменилась ситуация после введения в действие ЗК РФ (2001)?

Задача 2.В связи со строительством автомагистрали республиканского значения краевая администрация приняла решение об изъятии земельного участка, принадлежащего на праве

собственности фермеру Великанову. Великанов обратился в районный орган Росзем кадастра с возражением против такого решения.

Вправе ли краевая администрация принимать решение об изъятии земельного участка, находящегося во владении фермера? Какие гарантии предусмотрены земельным законодательством для граждан при необходимости изъять у них земельные участки для государственных и муниципальных нужд?

Вариант 2.

Вопрос 1.Правовой режим особо охраняемых территорий и объектов.

Задача 1.Городская администрация приняла решение включить часть пригородной зоны в городскую черту, планируя разместить на этой территории новый жилой микрорайон, не предусмотренный прежними проектами городской застройки. В связи с этим местной службе земельного кадастра было дано распоряжение произвести соответствующие землеустроительные работы?

Можно ли считать правильным действия городской администрации?

Задача 2.Сельскохозяйственный кооператив «Заречный» обратился в Арбитражный суд с иском к заводу «Металлист», в котором просил обязать ответчика возвратить кооперативу 5 га земли, самовольно занятой ответчиком 3 года назад, и возместить убытки – стоимость урожая картофеля, собранного ответчиком с самовольно занятой площади за все годы пользования. Ответчик предъявил встречные требования о возмещении ему стоимости затрат, связанных с мелиорацией данной территории, позволившей повысить урожайность и продуктивность земельных угодий.

Какова мера ответственности за самовольный захват земли? Какое решение примет Арбитражный суд по данному вопросу?

Вариант 3.

Вопрос.Правовой механизм предоставления и изъятия земель для государственных и муниципальных нужд.

Задача 1.Николаев, занимающийся крестьянским хозяйством, был привлечен к уплате платежей по подоходному и земельному налогам. От уплаты налогов Николаев отказался на том основании, что получил земельный участок только 2 года назад и средств для уплаты налогов у него нет.

Обоснован ли отказ Николаева от уплаты подоходного и земельного налогов? Кому и какие льготы предоставляются по оплате за использование земель?

Задача 2.Учебно-производственный кооператив «Авангард» в установленном порядке купил у Тюменского моторостроительного завода пансионат. После этого кооператив обратился в районную администрацию Краснодарского края (по месту нахождения пансионата) с заявлением о выдаче акта на право пользования земельным участком.

Глава администрации отказал в выдаче такого акта и предложил освободить земельный участок от сооружений и материальных ценностей, предупредив, что при невыполнении его указания снос строений будет произведен за счет кооператива. Решение главы администрации было обосновано тем, что кооператив до заключения с заводом договора купли-продажи сооружений и материальных ценностей должен был согласовать с районной администрацией вопрос о пользовании земельным участком, предоставленным пансионату.

Правомерно ли решение главы администрации? В какой орган может обратиться кооператив «Авангард», чтобы обжаловать решение главы администрации? Правильно ли действовал кооператив в сложившейся ситуации?

Вопросов к экзамену(зачету)

1. Земельное право – самостоятельная отрасль права, наука и учебная дисциплина. Место земельного права в системе отраслей российского права.

2. Характеристика земельного строя дореволюционной России.

3. Советский этап в развитии земельного права.

4. Характеристика земельного строя в постсоветский период.

5. Реформирование земельного правопорядка в России.

6. Конституционные основы земельного права.

7. Система источников земельного права.

8. Понятие, виды, содержание земельных правоотношений.

9. Понятие и виды земельно-правовых норм.

10. Право собственности на землю: понятие, виды, формы.

11. Право пожизненного наследуемого владения.

12. Право постоянного (бессрочного) пользования землёй.

13. Сервитутное право пользования земельным участком.

14. Характеристика арендных отношений на землю в РФ.

15. Понятие, общая характеристика и состав земельного фонда РФ.

16. Институт государственного управления земельным фондом.

17. Земельные споры: виды, механизм разрешения.

18. Мониторинг земель РФ.

19. Государственный земельный кадастр.

20. Землеустройство и земельный процесс.

21. Плата за землю как институт земельного права.

22. Понятие и характеристика института охраны земель в РФ.

23. Гражданско-правовые сделки с землёй, не влекущие за собой смену собственника земельного участка.

24. Гражданско-правовые сделки с землёй, влекущие за собой смену собственника земельного участка.

25. Документы, удостоверяющие права на земельные участки.

26. Административная ответственность за нарушения земельного законодательства.

27. Уголовная ответственность за нарушения земельного законодательства.

28. Имущественная ответственность за нарушения земельного законодательства.

29. Дисциплинарная и земельно-правовая ответственность за нарушения земельного законодательства.

30. Правовой режим земель населённых пунктов.

31. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения.

32. Правовой режим земель транспорта.

33. Правовой режим земель энергетики и связи.

34. Правовой режим земель ЗАТО.

35. Правовой режим земель служебных наделов.

36. Правовой режим земель обороны и космического обеспечения.

37. Правовой режим земель промышленности.

38. Правовой режим земель пригородных и зелёных зон.

39.Правовой режим земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства.

40. Правовой режим земельных участков, предоставленных для садоводства и животноводства.

41. Правовой режим земельных участков, предоставленных для огородничества, сенокошения и выпаса скота.

42. Правовой режим земельных участков, предоставленных для дачного и гаражного строительства.

43. Особенности правового режима земель с/х использования на территории поселений.

44. Право лесопользования и его виды.

45. Право недра пользования и его виды.

46. Правовой режим земель лесного фонда.

47. Правовой режим земель водного фонда.

48. Правовой режим земель природно-заповедного фонда.

49. Правовой режим земель природоохранного назначения.

50. Правовой режим земель оздоровительного назначения.

51. Правовой режим земель историко-культурного назначения.

52. Правовой режим земель запаса.

53. Право водопользования и его виды.

54. Правовой режим земель крестьянских (фермерских) хозяйств, установленный Федеральным законом «О крестьянском (фермерском) хозяйстве».

55. Общая характеристика Земельного кодекса РФ как источника земельного права.

56. Федеральный закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»: общая

характеристика.

57. Сравнительная характеристика Лесного кодекса РФ.

58. Сравнительная характеристика Водного кодекса РФ.

59. Сравнительная характеристика Градостроительного кодекса РФ.

60. Характеристика Налогового кодекса РФ: регулирование налогообложения в сфере землепользования.

7.4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений и навыков, и опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

Требования к выполнению тестового задания

Тест – система стандартизированных заданий, позволяющая автоматизировать процедуру измерения уровня знаний и умений обучающегося.

В тестовых заданиях используются четыре типа вопросов:

- закрытая форма – наиболее распространенная форма и предлагает несколько альтернативных ответов на поставленный вопрос. Например, обучающемуся задается вопрос, требующий альтернативного ответа «да» или «нет», «является» или «не является», «относится» или «не относится» и т.п. Тестовое задание, содержащее вопрос в закрытой форме, включает в себя один или несколько правильных ответов и иногда называется выборочным заданием. Закрытая форма вопросов используется также в тестах-задачах с выборочными ответами. В тестовом задании в этом случае сформулированы условие задачи и все необходимые исходные данные, а в ответах представлены несколько вариантов результата решения в числовом или буквенном виде. Обучающийся должен решить задачу и показать, какой из представленных ответов он получил;

- открытая форма – вопрос в открытой форме представляет собой утверждение, которое необходимо дополнить. Данная форма может быть представлена в тестовом задании, например, в виде словесного текста, формулы (уравнения), графика, в которых пропущены существенные составляющие - части слова или буквы, условные обозначения, линии или изображения элементов схемы и графика. Обучающийся должен по памяти вставить соответствующие элементы в указанные места («пропуски»);

- установление соответствия – в данном случае обучающемуся предлагают два списка, между элементами которых следует установить соответствие;

установление последовательности – предполагает необходимость установить правильную последовательность предлагаемого списка слов или фраз.

Цель тестовых заданий – заблаговременное ознакомление бакалавров факультета информационных технологий в экономике и юриспруденции с теорией изучаемой темы по курсу «Земельное право» и ее закрепление.

Тесты сгруппированы по темам. Количество тестовых вопросов в разделе различно, что обусловлено объемом изучаемого материала и ее трудоемкостью.

Формулировки вопросов построены по следующим основным принципам:

Выбрать верные варианты ответа.

В пункте приведены конкретные вопросы и варианты ответов. Магистру предлагается выбрать номер правильного ответа из предлагаемых вариантов. При этом следует учесть важное требование: в ответах к заданию обязательно должен быть верный ответ и он должен быть только один.

Магистр должен выбрать верный ответ на поставленный вопрос и сверить его с правильным ответом, который дается в конце.

Критерии оценки знаний при проведении тестирования

Отметка «отлично» выставляется при условии правильного ответа не менее чем 85% тестовых заданий;

Отметка «хорошо» выставляется при условии правильного ответа не менее чем 70 % тестовых заданий;

Отметка «удовлетворительно» выставляется при условии правильного ответа не менее 50 %;

Отметка «неудовлетворительно» выставляется при условии правильного ответа менее чем на 50 % тестовых заданий.

Результаты текущего контроля используются при проведении промежуточной аттестации.

Требования к написанию реферата.

Реферат – продукт самостоятельной работы обучающегося, представляющий собой краткое изложение содержания и результатов индивидуальной учебно-исследовательской деятельности. Автор раскрывает суть исследуемой проблемы, приводит различные точки зрения, а также собственные взгляды на нее.

Реферат должен быть структурирован (по главам, разделам, параграфам) и включать разделы: введение, основную часть, заключение, список использованной литературы. В зависимости от тематики реферата к нему могут быть оформлены приложения, содержащие документы, иллюстрации, таблицы, схемы и т.д.

Критерии оценивания реферата:

Отметка «отлично» выполнены все требования к написанию и защите реферата: обозначена проблема и обоснована её актуальность, сделан краткий анализ различных точек зрения на рассматриваемую проблему и логично изложена собственная позиция, сформулированы выводы, тема раскрыта полностью, выдержан объём, соблюдены требования к внешнему оформлению, даны правильные ответы на дополнительные вопросы.

Отметка«хорошо» - основные требования к реферату и его защите выполнены, но при этом допущены недочёты. В частности, имеются неточности в изложении материала, отсутствует логическая последовательность в суждениях, не выдержан объём реферата, имеются упущения в оформлении, не допускает существенных неточностей в ответе на дополнительный вопрос.

Отметка «удовлетворительно» - имеются существенные отступления от требований к реферированию. В частности, тема освещена лишь частично, допущены фактические ошибки в содержании реферата или при ответе на дополнительные вопросы, во время защиты отсутствует вывод.

Отметка «неудовлетворительно» - тема реферата не раскрыта, обнаруживается существенное непонимание проблемы.

Требования к написанию доклада.

Доклад – продукт самостоятельной работы обучающегося, представляющий собой публичное выступление по представлению полученных результатов решения определенной учебно-практической, учебно-исследовательской или научной темы.

Критерии оценивания доклада:

Отметка «отлично» выполнены все требования к написанию и защите доклада: обозначена проблема и обоснована её актуальность, сделан краткий анализ различных точек зрения на рассматриваемую проблему и логично изложена собственная позиция, сформулированы выводы, тема раскрыта полностью, выдержан объём, соблюдены требования к внешнему оформлению, даны правильные ответы на дополнительные вопросы.

Отметка«хорошо» - основные требования к докладу и его защите выполнены, но при этом допущены недочёты. В частности, имеются неточности в изложении материала, отсутствует логическая последовательность в суждениях, не выдержан объём реферата, имеются упущения в оформлении, не допускает существенных неточностей в ответе на дополнительный вопрос.

Отметка «удовлетворительно» - имеются существенные отступления от требований к докладу. В частности, тема освещена лишь частично, допущены фактические ошибки в содержании доклада или при ответе на дополнительные вопросы, во время защиты отсутствует вывод.

Отметка «неудовлетворительно» - тема доклада не раскрыта, обнаруживается существенное непонимание проблемы.

Требования к контрольной работе.

I. Оформление.

- Объем контрольной работы 18 – 25 **страниц печатного текста.**

- Общее количество источников литературы – **не менее 10.**

- Текст должен сопровождаться ссылками на использованные источники

- Для компьютерной верстки: шрифт – «Times New Roman»; размер (высота букв) №-14; междустрочный интервал – 1,5; межбуквенный 1,0; выравнивание – «по ширине».

II. Требования к выполнению контрольных работ.

Контрольная работа – одна из форм проверки и оценки удвоенных знаний.

1. Студент должен дать четкие развернутые ответы на теоретические вопросы.

2. Студент должен грамотно и логично изложить основные идеи по заданной теме, содержащиеся в нескольких источниках и сгруппировать их по точкам зрения.

3. Изложение контрольной работы допускается только научным стилем речи (разговорный стиль не допускается).

4. При проверке контрольных работ учитывается умение студента работать с литературой, навыки логического мышления, культура письменной речи, знание оформления научного текста, ссылок.

5. Отрицательно оцениваются контрольные работы, основное содержание которых связано с представлением материала только одного источника, при небрежном и неправильном оформлении работы.

6. Если контрольная работа оценена отрицательно, то студент обязан взять ее на

переработку и исправить указанные преподавателем замечания.

В работе должны быть представлены:

1. Титульный лист (оформляется по правилам).

2. Содержание (должно быть сложным, состоять из глав и подпунктов. но содержать не более 2 глав)

3. Введение (основные вопросы, которые будут рассмотрены).

4. Основная часть.

5. Заключение (краткий итог работы, выводы, обобщения).

6. Список использованной литературы (оформляется по правилам).

Текст работы необходимо делить на разделы, подразделы и параграфы.

Контрольная работа должна быть сдана в установленные в рабочем плане сроки (за 1 месяц до начала сессии).

Критерии оценки знаний студента на экзамене.

Оценка «отлично» - выставляется студенту, показавшему всесторонние, систематизированные, глубокие знания учебной программы дисциплины и умение уверенно применять их на практике при решении конкретных задач, свободное и правильное обоснование принятых решений.

Оценка «хорошо» - выставляется студенту, если он твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его. умеет применять полученные знания на практике, но допускает в ответе или в решении задач некоторые неточности. которые может устранить с помощью дополнительных вопросов преподавателя.

Оценка «удовлетворительно» - выставляется студенту, показавшему фрагментарный, разрозненный характер знаний, недостаточно правильные формулировки базовых понятий, нарушения логической последовательности в изложении программного материала, но при этом он владеет основными разделами учебной программы, необходимыми для дальнейшего обучения и может применять полученные знания по образцу в стандартной ситуации.

Оценка «неудовлетворительно» - выставляется студенту, который не знает большей части основного содержания учебной программы дисциплины, допускает грубые ошибки в формулировках основных понятий дисциплины и не умеет использовать полученные знания при решении типовых практическихзадач.

8. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины (модуля)

8.1. Основная литература

Название	Ссылка
Земельное право : методические рекомендации по самостоятельной работе обучающихся для бакалавров направления подготовки 40.03.01 Юриспруденция, 21.03.02 Землеустройство и кадастр / М-во образования и науки РФ, ФГБОУ ВО Майкоп. гос. технол. ун-т, Фак. информац. систем в экономике и юриспруденции, Каф. административ. и уголов. права ; составитель Темзоков А.К. - Майкоп : Б.и, 2019. - 35 с. - Текст : электронный. - Режим доступа: свободный	http://lib.mkgtu.ru:8002/utils/libdata.php?id=2100058723
Ерофеев, Б.В. Земельное право России : учебник для вузов / Б.В. Ерофеев ; под науч. ред. Л.Б. Братковской. - 18-е изд., перераб. и доп. - Москва : Юрайт, 2025. - 573 с. - Текст : электронный. - (Высшее образование). - Urait. - ЭБС Юрайт. - URL: https://urait.ru/bcode/559566. - Режим доступа: по подписке. - ISBN 978-5-534-17744-2	https://urait.ru/bcode/559566
Боголюбов, С.А. Земельное право : учебник для вузов / С.А. Боголюбов. - 10-е изд., перераб. и доп. - Москва : Юрайт, 2025. - 276 с. - Текст : электронный. - (Высшее образование). - Urait. - ЭБС Юрайт. - URL: https://urait.ru/bcode/558582. - Режим доступа: по подписке. - ISBN 978-5-534-20683-8	https://urait.ru/bcode/558582
Позднякова, Е.А. Земельное право. Краткий курс : учебник для вузов / Е.А. Позднякова ; под общ. ред. С.А. Боголюбова. - 2-е изд. - Москва : Юрайт, 2025. - 118 с. - Текст : электронный. - (Высшее образование). - Urait. - ЭБС Юрайт. - URL: https://urait.ru/bcode/560555. - Режим доступа: по подписке. - ISBN 978-5-534-18029-9	https://urait.ru/bcode/560555

8.2. Дополнительная литература

Название	Ссылка
Анисимов, А. Земельное право России. Практикум : учебник для вузов / А.П. Анисимов, Н.Н. Мельников. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва : Юрайт, 2025. - 259 с. - Текст : электронный. - (Высшее образование). - Urait. - ЭБС Юрайт. - URL: https://urait.ru/bcode/560475. - Режим доступа: по подписке. - ISBN 978-5-534-03919-1	https://urait.ru/bcode/560475
Крассов, О. И. Земельное право : учебник / О.И. Крассов. — 5-е изд., перераб. и доп. — Москва : Норма : ИНФРА-М, 2026. — 560 с. - ISBN 978-5-91768-631-8. - Текст : электронный. - URL: https://znanium.ru/catalog/product/2260414	https://znanium.ru/catalog/document?id=484180

8.3. Информационно-телекоммуникационные ресурсы сети «Интернет»

Znanium.com. Базовая коллекция : электронно-библиотечная система : сайт / ООО "Научно-издательский центр Инфра-М". – Москва, 2011 - – URL: http://znanium.com/catalog (дата обновления: 06.06.2019). - Режим доступа: для зарегистрир. пользователей. – Текст: электронный.Фонд ЭБС формируется с учетом всех изменений образовательных стандартов и включает учебники, учебные пособия, УМК, монографии, авторефераты, диссертации, энциклопедии, словари и справочники, законодательно-нормативные документы, специальные периодические издания и издания, выпускаемые издательствами вузов. http://znanium.com/catalog/ IPRBooks. Базовая коллекция : электронно-библиотечная система : сайт / Общество с ограниченной ответственностью Компания "Ай Пи Ар Медиа". – Саратов, 2010 - . – URL: http://www.iprbookshop.ru/586.html - Режим доступа: для зарегистрир. пользователей. – Текст электронный. Является распространенным образовательным

электронным ресурсом для высших и средних специальных учебных заведений, научно-исследовательских институтов, публичных библиотек, приобретающих корпоративный доступ для своих обучающихся, преподавателей и т.д. ЭБС включает учебную и научную литературу по направлениям подготовки высшего и среднего профессионального образования. http://www.iprbookshop.ru/586.html ЭБС «Консультант студента». Коллекция Аграрные науки. Архитектура и строительство : студенческая электронная библиотека : сайт / ООО «Политехресурс». Электронная библиотека технического вуза. – Москва, 2012. - . – URL: http://www.studentlibrary.ru/catalogue/switch_kit/x2016-019.html?SSr= - Режим доступа: для зарегистрир. пользователей. – Текст электронный. Является электронной библиотечной системой (ЭБС), предоставляющей доступ через сеть Интернет к учебной литературе и дополнительным материалам, приобретенным на основании прямых договоров с правообладателями. Полностью соответствует требованиям федеральных государственных образовательных стандартов третьего поколения (ФГОС ВО 3+) к комплектованию библиотек, в том числе электронных, в части формирования фондов основной и дополнительной литературы, для СПО, ВО и аспирантуры. http://www.studentlibrary.ru/catalogue/switch_kit/x2016-019.html?SSr=4701341593137fa65d2052astarodub_irina eLIBRARY.RU. : научная электронная библиотека : сайт. – Москва, 2000. - . – URL: https://elibrary.ru/defaultx.asp. - Режим доступа: для зарегистрир. пользователей. – Текст: электронный. Платформа eLIBRARY.RU была создана в 1999 году по инициативе Российского фонда фундаментальных исследований для обеспечения российским ученым электронного доступа к ведущим иностранным научным изданиям. С 2005 года eLIBRARY.RU начала работу с русскоязычными публикациями и ныне является ведущей электронной библиотекой научной периодики на русском языке в мире. https://elibrary.ru/defaultx.asp CYBERLENINKA : научная электронная библиотека : сайт. – Москва, 2014. - . – URL: https://cyberleninka.ru// - Режим доступа: для зарегистрир. пользователей. – Текст: электронный. КиберЛенинка - это научная электронная библиотека, построенная на парадигме открытой науки (Open Science), основными задачами которой является популяризация науки и научной деятельности, общественный контроль качества научных публикаций, развитие междисциплинарных исследований, современного института научной рецензии, повышение цитируемости российской науки и построение инфраструктуры знаний. https://cyberleninka.ru/ Союз кадастровых инженеров. Ассоциация : [сайт]. – Москва, 2016. - . – URL: https://srokadastr.ru/. – Текст: электронный.Деятельность саморегулируемой организации Ассоциации «Союз кадастровых инженеров» направлена на содействие кадастровым инженерам - членам Ассоциации в разработке стандартов и правил профессиональной деятельности, обязательных для выполнения всеми членами Ассоциации, а также в повышении их квалификации. https://srokadastr.ru/ КонсультантПлюс : справочно правовая система : [сайт]. – Москва, 1997. -2021 . – URL: http://www.consultant.ru/about/. – Режим доступа: с компьютеров университета (локальная версия). – Текст: электронный.Масштабные некоммерческие проекты КонсультантПлюс разработаны в помощь бухгалтерам и финансовым специалистам, юристам, студентам юридических и экономических специальностей. http://www.consultant.ru/about/

9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины (модуля)

Учебно-методические материалы по лекциям дисциплины Б1.В.07 Земельное право

Раздел / Тема с указанием основных учебных элементов (дидактических единиц)	Методы обучения	Способы (формы) обучения	Средства обучения
1	2	3	4
Тема 1. Земельное право как самостоятельная отрасль права. История развития земельного права в России. Предмет земельного права. Роль земли в жизни общества. Земля как объект правового регулирования. Методы правового регулирования земельных отношений. Специфические особенности методов правового регулирования земельных отношений. Принципы земельного права. Система земельного права. Место земельного права в общей системе права России. Земельное право, как наука. Земельное право, как учебная дисциплина.	лекция, проблемное изложение	изучение нового учебного материалы	устная речь
Тема 2. Источники земельного права. Земельные правоотношения. Понятие источника земельного права. Система источников земельного права. Конституция Российской Федерации как источник земельного права. Конституционные основы обеспечения охраны земель. Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти как источники земельного права. Нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации как источники земельного права. Нормативные правовые акты органов местного самоуправления как источники земельного права.	лекция, приобретение знаний	изучение нового учебного материала	устная речь
Тема 3. Право собственности на землю и иные природные ресурсы.Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков Понятие права собственности на землю и иные природные ресурсы. Содержание права собственности на землю и иные природные ресурсы. Формы права собственности на землю и иные природные ресурсы. Право публичной собственности.	лекция, проблемное изложение	изучение нового учебного материала	устная речь

Право собственности на землю и иные природные ресурсы и право территориального верховенства. Разграничение права федеральной собственности и собственности субъектов Российской Федерации. Пределы осуществления права государственной собственности.Право частной собственности на землю и иные природные ресурсы. Правовые основы частной собственности на землю.			
Тема 4.Понятие государственного управления землепользованием. Правовая охрана земель Виды управления в сфере использования и охраны земель. Система органов управления в сфере использования и охраны земель. Система органов общего управления. Система органов специального управления.Правовые функции государственного управления землепользованием. Государственный земельный кадастр. Территориальное планирование использования и охраны земель. Предоставление и изъятие земель. Землеустройство. Мониторинг земель. Государственный контроль за использованием и охраной земель.Общая характеристика института правовой охраны земель. Нормирование качества почв. Меры предупредительного характера при размещении объектов недвижимости. Меры экономического стимулирования.	лекция, проблемное изложение, объяснительно иллюстративный	изучение нового материала	устная речь
Тема 5.Правовое регулирование платы за землю Ответственность за нарушения земельного законодательства. Понятие платы за землю и ее формы. Плательщики земельного налога и арендной платы. Виды земель, подлежащих налогообложению. Плательщики земельного налога и арендной платы. Нормативная цена земли. Порядок исчисления и уплаты земельного налога. Понятие земельного правонарушения. Виды ответственности. Гражданско-правовая ответственность за нарушения земельного законодательства. Особенности гражданско-правовой ответственности. Административная ответственность за нарушения земельного законодательства. Виды земельных правонарушений - административных проступков. Уголовная ответственность за нарушения земельного законодательства.	лекция, проблемное изложение, объяснительно иллюстративный	изучение нового материала	устная речь
Тема 6. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения.Правовой режим земель крестьянских (фермерских) хозяйств. Понятие и виды земель сельскохозяйственного назначения. Общая характеристика правового режима земель сельскохозяйственного назначения. Земли сельскохозяйственного назначения как объект правового режима. Особенности государственного	лекция, проблемное изложение, объяснительно иллюстративный	изучение нового материала	устная речь

управления землями сельскохозяйственного назначения. Субъекты, осуществляющие использование земель сельскохозяйственного назначения, и их правомочия. Правовое регулирование оборота земель сельскохозяйственного назначения. Правовые методы и формы осуществления оборота земель сельскохозяйственного назначения. Охрана земель сельскохозяйственного назначения.			
Тема 7. Правовой режим земель населенных пунктов. Правовой режим земель специального назначения. Понятие и состав земель населенных пунктов. Черта населенного пункта. Виды земель населенных пунктов и общая характеристика их правового режима. Правовой режим земель населенных пунктов в составе закрытых административно-территориальных образований.Правовое регулирование застройки земель населенных пунктов. Проекты межевания территорий. Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства отдельным категориям лиц. Приобретение земельных участков на торгах для индивидуального жилищного строительства. Земельные участки для дачного строительства. Земельные участки для гаражного строительства. Земельные участки для предпринимательской деятельности.	лекция, проблемное изложение, объяснительно иллюстративный	изучение нового материала	устная речь
Тема 8. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов. Правовой режим земель лесного фонда. Правовой режим земель природоохранного назначения. Земли государственных природных заказников. Земли запретных, нересто-охранных полос и лесов, выполняющих защитные функции. Вода охранные зоны рек и водоемов. Земли памятников природы.Правовой режим земель природно-заповедного назначения. Правовой режим земель заповедников.Понятие земель лесного фонда. Общая характеристика правового режима земель лесного фонда. Особенности государственного управления землями лесного фонда. Право пользования землями лесного фонда. Правовая охрана и защита лесов. Права и обязанности леса пользователей. Основания возникновения, изменения и прекращения права лесопользования.	Лекция, проблемное изложение, объяснительно иллюстративный	изучение нового материала	устная речь
Тема 9. Правовой режим земель водного фонда. Понятие и виды земель водного фонда. Земли водного фонда, предназначенные для обслуживания водопользователей. Право водопользования и его виды.Титулы права водопользования. Объекты права водопользования. Субъекты права водопользования. Содержание права	лекция, проблемное изложение, объяснительно иллюстративный	изучение нового материала	устная речь

водопользования. Основания возникновения и прекращения права водопользования.Виды права водопользования. Право водопользования для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения. Право водопользования для нужд здравоохранения. Право водопользования для нужд промышленности и энергетики. Право водопользования для нужд сельского и лесного хозяйства. Право водопользования для нужд гидроэнергетики. Право водопользования для нужд рекреации. Право водопользования для нужд транспорта и лесосплава.			

Учебно-методические материалы по практическим (семинарским) занятиям дисциплиныБ1.В.07 Земельное право

Раздел / Тема с указанием основных учебных элементов (дидактических единиц)	Наименование семинарского занятия	Методы обучения	Способы (формы) обучения	Средства обучения
1	2	3	4	5
Тема 1. Земельное право как самостоятельная отрасль права Роль земли в жизни общества. Методы правового регулирования земельных отношений. Принципы земельного права. Место земельного права в общей системе права России.	Земельное право как самостоятельная отрасль права	Написание реферата	формирование и совершенствование знаний	Тестовое задание реферат, круглый стол,
Тема 2.Источники земельного права. Земельные правоотношения. Конституция Российской Федерации как источник земельного права.Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти как источники земельного права.	Источники земельного права. Земельные правоотношения рынка.	Составление плана-конспекта	формирование, контроль и коррекция знаний	Тестовое задание, реферат, круглый стол,
Тема 3. Право собственности на землю и иные природные ресурсы. Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных Понятие и содержание права собственности на землю. Право публичной собственности. Разграничение права федеральной собственности и собственности субъектов Российской Федерации. Право частной	Право собственности на землю и иные природные ресурсы Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных	Проведение мониторинга развития земельной собственности в России.	формирование и совершенствование знаний	Тестовое задание, круглый стол,

собственности на землю и иные природные ресурсы. Правовые основы частной собственности на землю.				
Тема 4. Понятие государственного управления землепользованием Правовая охрана земель Правовые функции государственного управления землепользованием. Государственный земельный кадастр. Предоставление и изъятие земель. Землеустройство. Мониторинг земель.Ограничения прав собственников земельных участков, землевладельцев, землепользователей и арендаторов в интересах охраны земель.Правовое регулирование рекультивации, консервации и мелиорации земель.	Понятие государственного управления землепользованием Правовая охрана земель	Подбор и анализ правовых функции государственного управления землепользованием.	формирование, контроль и коррекция знаний	Тестовое задание, реферат, доклад
Тема 5. Правовое регулирование платы за землю. Ответственность за нарушения земельного законодательства Понятие платы за землю и ее формы. Понятие земельного правонарушения. Виды ответственности. Гражданско-правовая ответственность за нарушения земельного законодательства. Административная ответственность за нарушения земельного законодательства. Уголовная ответственность за нарушения земельного законодательства.	Правовое регулирование платы за землю Ответственность за нарушения земельного законодательства	Составление плана-конспекта	формирование, контроль и коррекция знаний	Тестовое задание, реферат, доклад
Тема 6. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения Правовой режим земель крестьянских (фермерских) хозяйств Понятие и виды земель сельскохозяйственного назначения. Особенности государственного управления землями сельскохозяйственного назначения.Правовое регулирование оборота земель сельскохозяйственного назначения. Охрана земель сельскохозяйственного назначения.Понятие крестьянского (фермерского) хозяйства.Порядок предоставления земель для крестьянских (фермерских) хозяйств. Состав имущества крестьянского (фермерского) хозяйства.	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения Правовой режим земель крестьянских (фермерских) хозяйств	Составление плана-конспекта	формирование, контроль и коррекция знаний	Тестовое задание, реферат, доклад

Тема 7.Правовой режим земель населенных пунктов. Правовой режим земель специального назначения. Понятие и состав земель населенных пунктов. Виды земель населенных пунктов и общая характеристика их правового режима.	Правовой режим земель населенных пунктов Правовой режим земель специального назначения	Составление плана-конспекта	формирование, контроль и коррекция знаний	Тестовое задание, реферат, доклад
Тема 8. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов Правовой режим земель лесного фонда Земли государственных природных заказников. Земли памятников природы. Правовой режим земель заповедников Правовой режим земель национальных парков.Общая характеристика правового режима земель лесного фонда.Государственное управление в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов и земель лесного фонда.	Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов Правовой режим земель лесного фонда	Составление плана-конспекта	формирование, контроль и коррекция знаний	Тестовое задание, реферат, доклад
Тема 9. Правовой режим земель водного фонда Общая характеристика правового режима земель водного фонда.Право водопользования и его виды.Титулы права водопользования.Содержание права водопользования. Виды права водопользования.	Правовой режим земель водного фонда	Составление плана-конспекта	формирование, контроль и коррекция знаний	Тестовое задание, реферат, доклад

10. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем (при необходимости)

10.1. Перечень необходимого программного обеспечения

Название
Adobe Reader DC Свободная лицензия
Microsoft Office Word 2010 Номер продукта 14.0.6024.1000 SP1 MSO 02260-018-0000106-48095
Офисный пакет Microsoft office 2016 Договор от 26.05.2020 № 32009117096 Договор от 17.01.2019 № 31908696765
Операционная система Windows Договор от 26.05.2020 № 32009117096 Договор от 17.01.2019 № 31908696765
Антивирус kaspersky endpoint security Лицензионный договор от 17.02.2021 № 203-20122401

10.2. Перечень необходимых информационных справочных систем:

Каждый обучающийся в течение всего периода обучения обеспечен индивидуальным неограниченным доступом к электронно-библиотечным системам:

Название
Znanium.com. Базовая коллекция : электронно-библиотечная система : сайт / ООО 'Научно-издательский центр Инфра-М'. – Москва, 2011 - – URL: http://znanium.com/catalog (дата обновления: 06.06.2019). - Режим доступа: для зарегистрир. пользователей. – Текст: электронный.Фонд ЭБС формируется с учетом всех изменений образовательных стандартов и включает учебники, учебные пособия, УМК, монографии, авторефераты, диссертации, энциклопедии, словари и справочники, законодательно-нормативные документы, специальные периодические издания и издания, выпускаемые издательствами вузов. http://znanium.com/catalog/
IPRBooks. Базовая коллекция : электронно-библиотечная система : сайт / Общество с ограниченной ответственностью Компания 'Ай Пи Ар Медиа'. – Саратов, 2010 - . – URL: http://www.iprbookshop.ru/586.html - Режим доступа: для зарегистрир. пользователей. – Текст электронный. Является распространенным образовательным электронным ресурсом для высших и средних специальных учебных заведений, научно-исследовательских институтов, публичных библиотек, приобретающих корпоративный доступ для своих обучающихся, преподавателей и т.д. ЭБС включает учебную и научную литературу по направлениям подготовки высшего и среднего профессионального образования. http://www.iprbookshop.ru/586.html
eLIBRARY.RU. : научная электронная библиотека : сайт. – Москва, 2000. - . – URL: https://elibrary.ru- Режим доступа: для зарегистрир. пользователей. – Текст: электронный. Платформа eLIBRARY.RU была создана в 1999 году по инициативе Российского фонда фундаментальных исследований для обеспечения российским ученым электронного доступа к ведущим иностранным научным изданиям. С 2005 года eLIBRARY.RU начала работу с русскоязычными публикациями и ныне является ведущей электронной библиотекой научной периодики на русском языке в мире. https://elibrary.ru/defaultx.asp
CYBERLENINKA : научная электронная библиотека : сайт. – Москва, 2014. - . – URL: https://cyberleninka.ru// - Режим доступа: для зарегистрир. пользователей. – Текст: электронный. КиберЛенинка - это научная электронная библиотека, построенная на парадигме открытой науки (Open Science), основными задачами которой является популяризация науки и научной деятельности, общественный контроль качества научных публикаций, развитие междисциплинарных исследований, современного института научной рецензии, повышение цитируемости российской науки и построение инфраструктуры знаний. https://cyberleninka.ru/
Росреестр. Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии : официальный сайт. – Москва. – URL: https://rosreestr.ru/site//. – Текст: электронный.Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по проведению государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, навигационного обеспечения транспортного комплекса, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. https://rosreestr.ru/site/

Для обучающихся обеспечен доступ (удаленный доступ) к следующим современным профессиональным базам данных, информационным справочным и поисковым системам:

Название
Znanium.com. Базовая коллекция : электронно-библиотечная система : сайт / ООО 'Научно-издательский центр Инфра-М'. – Москва, 2011 - – URL: http://znanium.com/catalog (дата обновления: 06.06.2019). - Режим доступа: для зарегистрир. пользователей. – Текст: электронный.Фонд ЭБС формируется с учетом всех изменений образовательных стандартов и включает учебники, учебные пособия, УМК, монографии, авторефераты,

Название
диссертации, энциклопедии, словари и справочники, законодательно-нормативные документы, специальные периодические издания и издания, выпускаемые издательствами вузов. http://znanium.com/catalog/
IPRBooks. Базовая коллекция : электронно-библиотечная система : сайт / Общество с ограниченной ответственностью Компания 'Ай Пи Ар Медиа'. – Саратов, 2010 - . – URL: http://www.iprbookshop.ru/586.html - Режим доступа: для зарегистрир. пользователей. – Текст электронный. Является распространенным образовательным электронным ресурсом для высших и средних специальных учебных заведений, научно-исследовательских институтов, публичных библиотек, приобретающих корпоративный доступ для своих обучающихся, преподавателей и т.д. ЭБС включает учебную и научную литературу по направлениям подготовки высшего и среднего профессионального образования. http://www.iprbookshop.ru/586.html
eLIBRARY.RU. : научная электронная библиотека : сайт. – Москва, 2000. - . – URL: https://elibrary.ru - Режим доступа: для зарегистрир. пользователей. – Текст: электронный. Платформа eLIBRARY.RU была создана в 1999 году по инициативе Российского фонда фундаментальных исследований для обеспечения российским ученым электронного доступа к ведущим иностранным научным изданиям. С 2005 года eLIBRARY.RU начала работу с русскоязычными публикациями и ныне является ведущей электронной библиотекой научной периодики на русском языке в мире. https://elibrary.ru/defaultx.asp
CYBERLENINKA : научная электронная библиотека : сайт. – Москва, 2014. - . – URL: https://cyberleninka.ru// - Режим доступа: для зарегистрир. пользователей. – Текст: электронный. КиберЛенинка - это научная электронная библиотека, построенная на парадигме открытой науки (Open Science), основными задачами которой является популяризация науки и научной деятельности, общественный контроль качества научных публикаций, развитие междисциплинарных исследований, современного института научной рецензии, повышение цитируемости российской науки и построение инфраструктуры знаний. https://cyberleninka.ru/
Росреестр. Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии : официальный сайт. – Москва. – URL: https://rosreestr.ru/site//. – Текст: электронный.Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по проведению государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, навигационного обеспечения транспортного комплекса, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. https://rosreestr.ru/site/

11. Описание материально-технической базы необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю)

Наименования специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень лицензионного программного обеспечения. Реквизиты подтверждающего документа
Учебная аудитория для проведения занятий лекционного и семинарского типов (2-2-41) 385000, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Гоголя; ул. Первомайская, дом № 17; дом № 210 (385000, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул.Гоголя; ул.Первомайская, дом №17; дом № 210, строение №1), Учебный корпус № 2	Учебная мебель на 42 посадочных места, доска, мультимедийное оборудование (проектор, экран)	Офисный пакет Microsoft Office2016 Договор № 32009117096 от 26.05.2020, Договор № 31908696765 от 17.01.2019.; Операционная система Windows Договор № 32009117096 от 26.05.2020, Договор № 31908696765 от 17.01.2019; Adobe Reader 9 – бесплатно; Антивирус Kaspersky endpoint security Лицензионный договор от 17.02.2021 № 203-20122401.
Помещения для самостоятельной работы (1-Читальный зал ФГБОУ ВО «МГТУ»)	Мебель на 150 посадочных мест, компьютерное оснащение с выходом в Интернет на 30 посадочных мест, специализированная мебель (стулья, столы, шкафы, шкафы выставочные), мультимедийное оборудование, оргтехника (принтеры, сканеры, ксерокс)	Офисный пакет Microsoft Office2016 Договор № 32009117096 от 26.05.2020, Договор № 31908696765 от 17.01.2019.; Операционная система Windows Договор № 32009117096 от 26.05.2020, Договор № 31908696765 от 17.01.2019; Adobe Reader 9 – бесплатно; Антивирус Kaspersky endpoint security Лицензионный договор от 17.02.2021 № 203-20122401
Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования (1-318).	Технические средства обучения, служащие для предоставления учебной информации большой аудитории.	Офисный пакет Microsoft Office2016 Договор № 32009117096 от 26.05.2020, Договор № 31908696765 от 17.01.2019.; Операционная система Windows Договор № 32009117096 от 26.05.2020, Договор № 31908696765 от 17.01.2019; Adobe Reader 9 – бесплатно; Антивирус Kaspersky endpoint security Лицензионный договор от 17.02.2021 № 203-20122401.