Аннотация

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Задорожная Людмила Ивановна
Должность: Проректор по учебной работе
Дата подписания: 12.11.2024 14:14:28
Уникальный программный ключ:
fa4[illegible]

рабочей программы учебной дисциплины "*Б1.В.ДВ.04.02 Инженерные изыскания, инвентаризация и реконструкция застройки*"

направления подготовки бакалавров "*08.03.01 Строительство*"

профиль подготовки "*Городское строительство и хозяйство*"

программа подготовки "*Бакалавр*"

Цели и задачи учебной дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины Инженерные изыскания, инвентаризация и реконструкция застройки является формирование компетенций, необходимых для разработки проектов реконструкции объектов на застроенной территории на основе инженерных обследований и инвентаризации.

Задачи дисциплины:

1. Сообщить студентам сведения о передовых строительных технологиях, в том числе с учетом улучшения физико-технических характеристик зданий при реконструкции и модернизации зданий .

2. Сообщить сведения о типовых сериях существующих зданий, методах проведения инвентаризации.

3. Рассмотреть оптимальные способы повышения качества формируемой среды жизнедеятельности человека.

Основные блоки и темы дисциплины

Раздел дисциплины
Инженерные изыскания при обследовании зданий
Геологические и гидрогеологические изыскания
Установление архитектурностроительной ценности объектов реконструкции
Оценка технического состояния зданий и инфраструктуры
Оценка возможных вариантов реконструкции зданий и сооружений в зависимости от природных условий
Инвентаризация застройки
Инвентаризация отдельных объектов инженерной инфраструктуры
Учет экологических факторов и благоустройства территории при инвентаризации реконструируемой застройки
Промежуточная аттестация

Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина «Инженерные изыскания, инвентаризация и реконструкция застройки» относится к части формируемая участниками образовательных отношений образовательной программы направления 08.03.01. Строительство профиля «Городское строительство и хозяйство».

В результате изучения дисциплины бакалавр должен обладать следующими компетенциями:

ПКУВ-6: Способность организовывать производство строительно-монтажных работ в сфере промышленного гражданского строительства		
ПКУВ - 6.1 Разработка проектов производства работ и их передача производственным подразделениям строительной организации и субподрядным организациям		
Знать: - Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в	Уметь: - Анализировать положения нормативных правовых актов в области административного контроля	Владеть: - Разработка проекта календарных планов производства строительно-монтажных работ;-

сфере строительства;- Состав, методы разработки и требования к оформлению организационно-технологической документации в строительстве;- Методы градостроительного проектирования и требования к оформлению и разработке строительных генеральных планов;- Состав элементов временной строительной инфраструктуры;- Методы составления и требования к оформлению календарных планов и поточных графиков в строительстве;- Методы определения потребности в материально-технических и трудовых ресурсах строительного производства;- Строительные системы и технологии производства строительно-монтажных работ;- Виды строительных машин и механизмов и особенности их эксплуатации;- Основные специализированные программные средства для разработки проекта производства работ или его составляющих в строительстве	за строительством;- Применять методы линейного и сетевого планирования в строительстве;- Определять перечни строительно-монтажных работ, их взаимосвязи и длительность и применять нормы расхода материально-технических и трудовых ресурсов в целях планирования строительно-монтажных работ;- Читать проектную и рабочую документацию на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объекта капитального строительства;- Анализировать данные о ходе выполнения строительно-монтажных работ, поступлении материально-технических ресурсов, движении персонала, движении основных строительных машин и сопоставлять их с требованиями календарных планов и графиков;	Разработка проекта графиков движения персонала по объекту;- Разработка проекта графиков движения основных строительных машин по объекту;- Разработка проекта технологических карт на выполнение отдельных видов строительно-монтажных работ;- Разработка проекта природоохранных мероприятий, мероприятий по охране труда и безопасности в строительстве
ПКУВ-7: Способность осуществлять организационно-техническое (технологическое) сопровождение и планирование строительно - монтажных работ в сфере промышленного и гражданского назначения		
ПКУВ - 7.1 Подготовка к строительству объектов капитального строительства		
Знать: - Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности;- Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства;- Методы и средства планирования подготовительных работ на площадке строительства объекта капитального строительства;- Виды строительных работ и (или) профессий, для допуска к которым необходимо наличие документов, подтверждающих допуск к производству строительных работ повышенной опасности	Уметь: - Проверять наличие необходимых согласований, комплектность и достаточность объема технической информации в представленной проектной, рабочей и организационно-технологической документации для строительства объекта капитального строительства, проекте организации работ по сносу объекта капитального строительства (при его наличии);- Определять порядок выполнения и рассчитывать объемы подготовительных работ на площадке строительства объекта капитального строительства;- Разрабатывать и корректировать планы подготовительных работ на площадке строительства объекта капитального строительства;_ Определять производственные участки и рабочие места, находящиеся под воздействием вредных и (или) опасных факторов строительства объекта капитального строительства;- Определять необходимый перечень коллективных и индивидуальных средств защиты работников от вредных и опасных факторов строительства объекта капитального строительства;- Составлять перечень строительных работ повышенной опасности при строительстве объекта капитального строительства.	Владеть: - Организация и проведение входного контроля проектной, рабочей и организационно-технологической документации на строительство объекта капитального строительства (при ее наличии), проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства;- Организация и контроль выполнения подготовительных работ на площадке строительства объекта капитального строительства;- Организация и контроль подготовки рабочих мест производственных участков площадки строительства объекта капитального строительства;- Контроль наличия необходимых допусков к производству строительных работ на объекте капитального строительства;- Организация и контроль ведения исполнительной и учетной документации в процессе подготовки к строительству
ПКУВ-7: Способность осуществлять организационно-техническое (технологическое) сопровождение и планирование строительно - монтажных работ в сфере промышленного и гражданского назначения		
ПКУВ - 7.2 Управление строительством объектов капитального строительства		
Знать: - Методы и средства календарного и оперативного планирования строительства объекта капитального строительства;- Методы и средства расчета планируемой потребности в трудовых, материальных и технических ресурсах, используемых	Уметь: - Определять состав и последовательность производства видов и отдельных этапов строительных работ при строительстве объекта капитального строительства;- Разрабатывать и корректировать календарные и оперативные планы строительства	Владеть: - Планирование строительства объекта капитального строительства;- Организация строительства объекта капитального строительства;- Текущий контроль строительства объекта капитального строительства;- Планирование материальных и технических

при строительстве объекта капитального строительства;- Виды и технические характеристики основных строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при строительстве объекта капитального строительства;- Виды и технические характеристики основных строительных машин, механизмов, энергетических установок, транспортных средств, используемых при строительстве объекта капитального строительства	объекта капитального строительства;- Анализировать текущие показатели выполнения производственных заданий и оценивать их соответствие календарным и оперативным планам строительства объекта капитального строительства;- Рассчитывать потребность производственных заданий в материальных и технических ресурсах, используемых при строительстве объекта капитального строительства;- Анализировать и корректировать графики поставки, составлять и корректировать графики распределения материальных и технических ресурсов, используемых при строительстве объекта капитального строительства;- Оформлять документацию по исполнению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при строительстве объекта капитального строительства	ресурсов, используемых при строительстве объекта капитального строительства;- Координация поставки и контроль приемки материальных и технических ресурсов, используемых при строительстве объекта капитального строительства;- Контроль соблюдения требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды, правил внутреннего трудового распорядка при строительстве объекта капитального строительства
ПКУВ-8: Обеспечение проведения капитального ремонта гражданских зданий		
ПКУВ-8.1 Проверка документов, представленных для проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, и подготовка соответствующих уведомлений		
Знать: - Порядок проведения проверки проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Уметь: - Оценивать комплектность документов, предоставленных для проведения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в соответствии с требованиями нормативных правовых актов	Владеть: - Подготовка и оформление уведомления об оставлении без рассмотрения документов, предоставленных для проведения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий

Дисциплина "Инженерные изыскания, инвентаризация и реконструкция застройки" изучается посредством лекций, все разделы программы закрепляются практическими, лабораторными занятиями, выполнением контрольных работ, самостоятельной работы над учебной и научно-технической литературой и завершается экзаменом.

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 108 часа, 3 зачетные еденицы.

Вид промежуточной аттестации: Экзамен.

Разработчик:	Подписано простой ЭП 19.02.2025	Гонежук Сусана Юрьевна
Зав. кафедрой:	Подписано простой ЭП 10.03.2025	Меретуков Заур Айдамирович
Зав. выпускающей кафедрой:	Подписано простой ЭП 10.03.2025	Меретуков Заур Айдамирович