

Документ подписан простой электронной подписью  
информация о владельце:  
Д.Ю. Задорожная Людмила Павловна  
Должность: Проректор по учебной работе  
направления подготовки бакалавров "21.03.02 Землеустройство и кадастры"  
/никальный программный ключ:  
профиль подготовки 4"Землеустройство"

## Цели и задачи учебной дисциплины (модуля)

Цель дисциплины «Государственное регулирование земельных отношений» – дать обучающимся необходимые теоретические и практические знания о принципах, формах и методах государственного регулирования земельных отношений в условиях формирования рыночной экономики и многообразия форм собственности, владения и пользования землей.

- изучение основных методов и функций государственного регулирования земельных отношений;
- изучение структуры и функций органов, осуществляющих государственное регулирование земельных отношений;
- анализ особенностей государственного регулирования в отношении земельных участков различных категорий земель;
- формирование представлений о современной системе нормативно-правовых актов в сфере государственного регулирования земельных отношений.

| <b>Раздел дисциплины</b>                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Государственно-правовое регулирование в сфере управления земельно-имущественным комплексом               |
| Особенности налогообложения в сфере земельноимущественных отношений                                      |
| Ответственность за правонарушения в земельноимущественной сфере. Разрешение земельноимущественных споров |
| Правовой режим земельно-имущественного комплекса с учетом категоризации земель                           |
| Государственный земельный кадастр как экономико-правовая система функционирования объектов недвижимости  |

Дисциплина «Государственное регулирование земельных отношений» предполагает предварительное изучение следующих дисциплин: «Земельное право», «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров». В свою очередь знания, полученные в процессе изучения этого курса, широко используются при изучении других дисциплин – «История земельно-имущественных отношений», а также при прохождении преддипломной практики.

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |                               |                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| <b>ПКУВ-2: Осуществление ведения реестра границ</b>                                                                                                                                                                                                                   |                               |                                |
| <b>ПКУВ-2.1 Обработка документов, содержащих сведения об объектах реестра границ, и информирование о результатах рассмотрения документов, содержащих сведения об объектах реестра границ, поступивших в орган регистрации прав для внесения таких сведений в ЕГРН</b> |                               |                                |
| законодательство Российской                                                                                                                                                                                                                                           | осуществлять межведомственное | приемом документов, содержащих |



|                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Федерации в сфере ведения ЕГРН; правила ведения документооборота; порядок работы в информационной системе, предназначенной для ведения ЕГРН; порядок и правила использования электронной подписи | информационное взаимодействие с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия; использовать информационную систему, предназначенную для ведения ЕГРН; использовать электронную подпись | сведения об объектах реестра границ; регистрацией документов, содержащих сведения об объектах реестра границ; |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Дисциплина "Государственное регулирование земельных отношений" изучается посредством лекций, все разделы программы закрепляются практическими, лабораторными занятиями, выполнением контрольных работ, самостоятельной работы над учебной и научно-технической литературой и завершается экзаменом.

**Общая трудоёмкость дисциплины** составляет 180 часа, 5 зачетные единицы.

**Вид промежуточной аттестации:** Экзамен.

|                            |                                 |                             |
|----------------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| Разработчик:               | Подписано простой ЭП 05.09.2024 | Брантова Марзят Магомедовна |
| Зав. кафедрой:             | Подписано простой ЭП 06.09.2024 | Ашинов Юнус Нухович         |
| Зав. выпускающей кафедрой: | Подписано простой ЭП 06.09.2024 | Ашинов Юнус Нухович         |

