

Аннотация

Документ подписан простой электронной подписью
рабочей программы учебной д

Фиг. 2. Заложенная Людмила Ивановна

Должность: Проректор по учебной работе

Дата подписания: 18.10.2026 17:15:49

Уникальный программный ключ:

профиль подготовки

программа подготовки "Бакалавр"

Цели и задачи учебной дисциплины (модуля)

Целью дисциплины является изучение методов устойчивости и технической эксплуатации зданий, сооружение и городских территорий, принципов использования и содержания, технического обслуживания ремонта и модернизации зданий, оценки износа элементов конструкций и инженерного оборудования, в практической деятельности по управлению городским хозяйством и строительством.

Задачи дисциплины:

- дать представление об организации эффективной технической эксплуатации зданий и сооружений и городских территорий;
- изучить нормативные положения и требования (технические, организационные, экономические);
- изучить многообразие конструкций и инженерного оборудования зданий и сооружений, их взаимосвязи взаимозависимости в условиях технического обслуживания и ремонта на разных этапах эксплуатации;
- изучить конструктивные особенности конкретных эксплуатируемых зданий;
- знать о «типовых» (наиболее распространенных) дефектах, повреждениях, отказах конструкций и систем и методы их устранения, восстановления и ремонта;
- изучить нормативных режимов содержания здания и способов их обеспечения;
- приобрести навыки для оценки технического состояния, эксплуатационной надежности, ценности здания как объекта потребления.

Основные блоки и темы дисциплины

Раздел дисциплины
Составные части строительства как отрасли народного хозяйства
Эксплуатационная надежность и устойчивость зданий
Методика определения эксплуатационной пригодности зданий и сооружений.

Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина «Технологическая эксплуатация зданий, сооружений и городских территорий» входит в состав вариативной части образовательной программы (ОП) бакалавриата.



Изучение дисциплины основано на знаниях, полученных при освоении дисциплин «Инженерная графика», «Строительные материалы», «Строительная механика».

Результаты освоения дисциплины могут быть использованы при изучении дисциплин «Основы технологии возведения зданий», «Основы архитектуры и строительных конструкций», «Материаловедение», а также при выполнении ВКР и в профессиональной деятельности

В результате изучения дисциплины бакалавр должен обладать следующими компетенциями:

ПКУВ-2: Способность организовывать и проводить работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений промышленного и гражданского назначения		
ПКУВ-2.2 -Выбор и систематизация информации о здании (сооружении), в том числе проведение документального исследования		
Знать: - методику выбора и систематизация информации о здании (сооружении), в том числе проведение документального исследования	Уметь: - выбирать обследования (испытания) строительной конструкции здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	Владеть: - методикой выбора и систематизация информации о здании (сооружении), в том числе проведение документального исследования
ПКУВ-2: Способность организовывать и проводить работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений промышленного и гражданского назначения		
ПКУВ-2.4 -Обработка результатов обследования (испытания) строительной конструкции здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения		
Знать: - методику обработки результатов обследования (испытания) строительной конструкции здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	Уметь: - использовать результаты обработки, обследования (испытания) строительной конструкции здания (сооружения) промышленного и гражданского назначенияметодику обработки результатов обследования (испытания) строительной конструкции здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	Владеть: - методами обработки результатов обследования (испытания) строительной конструкции здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения
ПКУВ-2: Способность организовывать и проводить работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений промышленного и гражданского назначения		
ПКУВ-2.5 -Составление проекта отчета по результатам обследования (испытания) строительной конструкции здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения		
Знать: - методику составления проекта отчета по результатам обследования (испытания) строительной конструкции здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	Уметь: - составлять проекты, отчеты по результатам обследования (испытания) строительной конструкции здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	Владеть: - методами составления проекта отчета по результатам обследования (испытания) строительной конструкции здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения

Дисциплина "Безопасность зданий и сооружений" изучается посредством лекций, все разделы программы закрепляются практическими, лабораторными занятиями, выполнением контрольных работ, самостоятельной работы над учебной и научно-технической литературой и завершается экзаменом.

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 72.35 часа, 3 зачетные единицы.

Вид промежуточной аттестации: Экзамен.

Разработчик:	Подписано простой ЭП 03.09.2022	Борсук Оксана Юрьевна
Зав. кафедрой:	Подписано простой ЭП 04.07.2022	Меретуков Заур Айдамирович
Зав. выпускающей кафедрой:	Подписано простой ЭП 04.07.2022	Меретуков Заур Айдамирович

