

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Задорожная Людмила Ивановна

Должность: Проректор по учебной работе

Дата подписания: 21.01.2025 10:10:55

Уникальный программный ключ:

faa404d1aeb2a023b5f4a35fee58dc540496512d

Аннотация рабочей программы учебной дисциплины
Б1.В.ДВ.05.01 Безопасность зданий и сооружений
направления подготовки бакалавров «08.03.01 Строительство»
профиль подготовки «Промышленное и гражданское строительство»
программа подготовки «бакалавр»

Целью освоения дисциплины: «Безопасность зданий и сооружений» является изучение методов устойчивости и технической эксплуатации зданий, сооружений и городских территорий, принципов использования и содержания, технического обслуживания ремонта и модернизации зданий, оценки износа элементов конструкций и инженерного оборудования, в практической деятельности по управлению городским хозяйством и строительством

Задачи дисциплины:

- дать представление об организации эффективной технической эксплуатации зданий и сооружений и городских территорий;
- изучить нормативные положения и требования (технические, организационные, экономические);
- изучить многообразие конструкций и инженерного оборудования зданий и сооружений, их взаимосвязи взаимозависимости в условиях технического обслуживания и ремонта на разных этапах эксплуатации и др.

Основные блоки и темы дисциплины (дидактические единицы):

Раздел 1. Составные части строительства как отрасли народного хозяйства.

Раздел 2. Эксплуатационная надежность и устойчивость зданий.

Раздел 3. Методика определения эксплуатационной пригодности зданий и сооружений.

Учебная дисциплина «Безопасность зданий и сооружений» входит в блок Б1 «Дисциплины (модули)» и является дисциплиной по выбору вариативной части образовательной программы.

В результате изучения дисциплины бакалавр должен обладать следующими компетенциями:

ПКУВ-8 Проверка документов, представленных для проведения экспертизы, и регистрация заключений экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий:

ПКУВ-8.1 Проверка документов, представленных для проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, и подготовка соответствующих уведомлений;

ПКУВ-9 Обеспечение проведения капитального ремонта гражданских зданий:

ПКУВ-9.1 Подготовка к проведению капитального ремонта многоквартирных домов;

ПКУВ-9.2 Подготовка к проведению капитального ремонта многоквартирных домов;

ПКУВ-9.3 Осуществление контроля состояния общего имущества при проведении ремонтных работ в жилых помещениях многоквартирного дома;

ПКУВ-9.4 Разработка планов и графиков проведения работ по технической эксплуатации и обслуживанию гражданских зданий.

В результате изучения дисциплины студент должен:

знать:

- порядок проведения проверки проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий;
- специализированные программные приложения, в том числе в информационно телекоммуникационной сети «Интернет», для осуществления коммуникаций;
- правила обследования строительных конструкций и систем инженерного оборудования многоквартирного дома;

– современные технологии в энергосбережении и повышении энергоэффективности многоквартирных домов;

– методы визуального и инструментального обследования многоквартирных домов;

– правила и нормы технической эксплуатации многоквартирных домов;

уметь:

– оценивать комплектность документов, предоставленных для проведения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в соответствии с требованиями нормативных правовых актов;

– использовать требования методических документов по организации приема-передачи и хранения технической и иной связанной с управлением многоквартирным домом документации;

– выбирать оптимальные формы коммуникации в процессе приема-передачи технической и иной связанной с управлением многоквартирным домом документации;

– использовать методологии визуального осмотра конструктивных элементов и систем инженерного оборудования, выявления признаков повреждений общего имущества и их количественной оценки;

– составлять графики производства работ по капитальному ремонту;

– оформлять сменно-суточные задания, наряды на выполнение работ;

– составлять технологические карты на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома;

– читать проектную документацию;

– анализировать качество и объемы выполненных работ;

– готовить отчеты о состоянии материальных ресурсов и потребности в их пополнении (возмещении) для технической эксплуатации и обслуживания гражданских зданий;

владеть:

– подготовка и оформление уведомления об оставлении без рассмотрения документов, предоставленных для проведения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий;

– осуществление строительного контроля проведения капитального ремонта;

– подготовка предложений по договорам с подрядными организациями на выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

– оценка текущего состояния гражданских зданий.

Дисциплина «Безопасность зданий и сооружений» изучается посредством чтения лекций, проведения практических занятий, самостоятельной работы студентов и заканчивается экзаменом.

Общая трудоемкость дисциплины составляет 108 часов, 3 зачетные единицы.

Вид промежуточной аттестации: экзамен

Разработчик, старший преподаватель



С.Ю. Гонежук

Заведующий кафедрой ТПиТБ, д-р техн.наук, доц.



Э.З. Ягубов