

Аннотация

учебной дисциплины B1.B.13 «Основы организации и управления в строительстве»

направления подготовки бакалавров 08.03.01 Строительство.

профиль подготовки «Промышленное и гражданское строительство».

Цели изучения курса: является обучение студентов основополагающим знаниям теоретических положений и практических рекомендаций по организации работ, планированию и управлению в строительстве.

Задачи курса:

- изучить принципы организации строительства отдельных объектов и их комплексов, организационных структур и производственной деятельности строительно-монтажных организаций.
- раскрыть понятийный аппарат фундаментального и прикладного аспектов дисциплины;
- сформировать умения анализа предметной области, разработки концептуальной модели организации возведения зданий и сооружений;
- ознакомить с основами управления в строительной отрасли.

Основные блоки и темы дисциплины: охватывает круг вопросов, связанных с изучением организации проектно-изыскательских работ, этапов подготовки строительного производства, порядка выдачи разрешений на строительство, на ввод объектов в эксплуатацию, порядок осуществления государственного строительного надзора в Российской Федерации.

Включает изучение методов календарного планирования при строительстве комплекса зданий и сооружений, порядок проектирования проектов организации строительства, методов организации материально-технического обеспечения строительства, организацию и эксплуатацию парка строительных машин, виды лизинга в строительстве, модели используемые в организационно-технологическом проектировании

Учебная дисциплина «Основы организации и управления в строительстве

входит перечень курсов базовой части цикла ОП.

В результате изучения дисциплины бакалавр должен обладать следующими компетенциями:

В результате освоения дисциплины обучающийся должен обладать следующими профессиональными компетенциями утверждёнными вузом (далее ПКУВ) (или их элементами), предусмотренными ФГОС ВО:

УК-2. Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений

УК-2.2. Анализирует альтернативные варианты решений для достижения намеченных результатов; разрабатывает план, определяет целевые этапы и основные направления работ

ПКУВ -2. Способность организовывать и проводить работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений промышленного и гражданского назначения

ПКУВ -2.1. Выбор нормативно-методических документов, регламентирующих проведение обследования (испытаний) строительных конструкций здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения

В результате освоения учебной дисциплины, обучающиеся должны демонстрировать следующие результаты образования:

знать: - основные положения и задачи строительного производства, виды и особенности основных строительных процессов при возведении зданий, сооружений и их оборудования, технологии их выполнения, включая методику выбора и документирования технологических решений на стадии проектирования и стадии реализации, - состав и содержание проектов организации строительства, проектов производства работ, технологических карт; положения по организации работ подготовительного и основного периодов строительства; принципы формирования программ и организационных структур строительных организаций; сущность систем лицензирования строительной деятельности и сертификации строительной продукции; основы годового и оперативного управления в строительстве.

уметь: - устанавливать состав рабочих операций и строительных процессов, обоснованно выбирать методы их выполнения, определить объемы, трудоемкость строительных процессов и потребное количество работников, специализированных машин, оборудования, материалов, полуфабрикатов и изделий, - профессионально понимать и читать организационно-технологическую документацию, определять структуру и последовательность выполнения строительно - монтажных работ, обосновывать организационные формы строительных организаций и их низовых структур, формировать требования при лицензировании строительной деятельности и сертификации строительной продукции.

владеть: - основами современных методов проектирования и расчета систем инженерного оборудования зданий, сооружений, населенных мест и городов; - основами организации и управления в строительстве.

Владеть: - современными методами сбора, обработки и анализа экономических и социальных данных; - методами и приемами анализа экономических явлений и процессов с помощью стандартных теоретических и эконометрических моделей; - современными методиками расчета и анализа социально-экономических показателей, характеризующих экономические процессы и явления на микро - и макроуровне. - методикой разработки основных элементов ПОС, ПОР и ППР.

Дисциплина «Основы организации и управления в строительстве» изучается посредством лекций, все разделы программы закрепляются практическими занятиями выполнением самостоятельной работой над учебной и научной литературой, завершается зачетом.

Общая трудоемкость дисциплины составляет 108 часов, 3 зачетных единиц.

Вид промежуточной аттестации: зачет.

Разработчик

подпись

С.Ю.Гонежук
Ф.И.О.

Зав. выпускающей кафедрой

подпись

З.А. Меретуков
Ф.И.О.

