

Аннотация

учебной дисциплины «Б1.В.ДВ.05.02 Организация и планирование кадастровых работ»
направления подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Целью освоения дисциплины является:

- овладение студентами концептуальных основ территориального планирования;
- формирование управленческого мировоззрения на основе знания особенностей территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территорий поселений различного типа;
- усвоение основных навыков градостроительной деятельности, а также получение знаний в области управления социально-экономическим развитием регионов и муниципальных образований.

Задачи дисциплины:

- формирование представлений о теоретических и практических основах градостроительного планирования развития территорий муниципальных образований, межселенных территорий, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий;
- изучение закономерностей формирования и размещения материальных элементов на территории муниципальных образований различного типа, обеспечивающих установленные в обществе стандарты быта, отдыха и труда жителей, улучшение экологических и эстетических качеств окружающей среды; специфики градостроительной терминологии;
- обучение процессу градостроительного анализа с учетом социальной, экономической, инженерно-технической, эстетической, санитарно-гигиенической и экологической точек зрения и последовательности разработки схемы территориального планирования и генерального плана муниципального образования (района, округа);
- овладение навыками разработки проекта схемы территориального планирования различного уровня.

Основные блоки и темы дисциплины:

1. Основы организации и планирования работ
2. Планирование, учет и отчетность в кадастровых работах
3. Нормирование труда при производстве кадастровых работ
4. Содержание и правовые основы проведения землеустроительных действий.

Учебная дисциплина Б1.В.ДВ.05.02 Организация и планирование кадастровых работ входит в перечень курсов вариативной части цикла ОП.

В результате изучения учебной дисциплины у обучающегося формируются компетенции:

- ОПК-3- способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами;
- ПК-2- способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.

Знать:

- теоретические и практические основы градостроительного планирования развития территорий муниципальных образований, межселенных территорий, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или

муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий; закономерности формирования и размещения материальных элементов на территории муниципального образования, обеспечивающие установленные в обществе стандарты быта, отдыха и труда жителей, улучшение экологических и эстетических качеств окружающей среды; специфику градостроительной терминологии.

Уметь:

- анализировать существующее и планируемое состояние территории муниципального образования с точки зрения градостроительного, функционального, ландшафтного, правового и строительного зонирования; выполнять расчеты по определению численности населения и объемов строительства на территориях муниципальных образований различного уровня; разрабатывать общую схему территориального планирования муниципальных образований различного уровня и выполнять градостроительный анализ с учетом социальной, экономической, инженерно-технической, эстетической, санитарно-гигиенической и экологической точек зрения; моделировать возможные линии поведения при осуществлении профессиональных функций в процессе контроля за использованием земельного фонда в границах населенных пунктов.

Владеть:

- профессиональными знаниями в объеме, позволяющем в современных условиях самостоятельно анализировать производственную деятельность, критически оценивать свои возможности, приобретать новые навыки, опыт и знания в области развития территорий различного уровня; практическими навыками в разработке градостроительной документации для территорий различного уровня, в том числе региональных или муниципальных образований.

Дисциплина Б1.В.ДВ.05.02 «Организация и планирование кадастровых работ» изучается посредством лекционных и лабораторных занятий.

Общая трудоемкость дисциплины составляет 144 часа, 4 зачетные единицы.

Вид промежуточной аттестации: зачет.

Разработчик
канд. экон. наук



(подпись)

З.Х. Гляшок

Зав. выпускающей кафедры
к.э.н., доцент

(подпись)

Т.А. Щербатова