

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Задорожная Людмила Ивановна  
Должность: Проректор по учебной работе  
Дата подписания: 18.01.2024 16:19:31  
Уникальный программный ключ:  
faa404d1aeb2a023b5f4a331ee5ddc540496512d

## Аннотация

### учебной дисциплины Б1.В. 13 «Основы организации и управления в строительстве»

*направления подготовки бакалавров 08.03.01 Строительство.*

*профиль подготовки «Городское строительство и хозяйство».*

**Цели изучения курса:** является обучение студентов основополагающим знаниям теоретических положений и практических рекомендаций по организации работ, планированию и управлению в строительстве.

#### **Задачи курса:**

- изучить принципы организации строительства отдельных объектов и их комплексов, организационных структур и производственной деятельности строительно-монтажных организаций;
- раскрыть понятийный аппарат фундаментального и прикладного аспектов дисциплины;
- сформировать умения анализа предметной области, разработки концептуальной модели организации возведения зданий и сооружений;
- ознакомить с основами управления в строительной отрасли.

**Основные блоки и темы дисциплины:** охватывает круг вопросов, связанных с изучением организации проектно-изыскательских работ, этапов подготовки строительного производства, порядка выдачи разрешений на строительство, на ввод объектов в эксплуатацию, порядок осуществления государственного строительного надзора в Российской Федерации.

- Включает изучение методов календарного планирования при строительстве комплекса зданий и сооружений, порядок проектирования проектов организации строительства, методов организации материально-технического обеспечения строительства, организацию и эксплуатацию парка строительных машин, виды лизинга в строительстве, модели используемые в организационно-технологическом проектировании

Учебная дисциплина «Основы организации и управления в строительстве» входит перечень курсов вариативной части ОПОП.

В результате изучения дисциплины бакалавр должен обладать следующими компетенциями:

УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решений, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений.

УК-2.3. Решает конкретные задачи проекта заявленного качества и за установленное время.

ПКУВ-2 Способность организовывать и проводить работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений промышленного и гражданского строительства.

ПКУВ -2.1. Выбор нормативно-методических документов, регламентирующих проведение обследования (испытаний) строительных.

ПКУВ -2.4. Обработка результатов обследования (испытания) строительной конструкции здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения.

конструкций здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения

УК-10 Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению

**знать:** - основы построения, расчета и анализа современной системы показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов на микро - и макроуровне; - исходные данные, состав и методы проектирования ПОС, ППР и ПОР.

**уметь:** - разрабатывать проекты в сфере экономики и бизнеса с учетом нормативно-правовых, ресурсных, административных и иных ограничений - анализировать во взаимосвязи экономические явления, процессы и институты на микро- и макро - уровне; - рассчитывать на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы экономические и социально-экономические показатели; - разрабатывать основные разделы ПОС, ПОР и ППР на отдельные здания и сооружения, а также ПОР на производственную программу строительной организации.

**владеть:** - современными методами сбора, обработки и анализа экономических и социальных данных; - методами и приемами анализа экономических явлений и процессов с помощью стандартных теоретических и эконометрических моделей; - современными методиками расчета и анализа социально-экономических показателей, характеризующих экономические процессы и явления на микро - и макроуровне. - методикой разработки основных элементов ПОС, ПОР и ППР.

Дисциплина Основы организации и управления в строительстве изучается

посредством лекций, все разделы программы закрепляются практическими занятиями выполнением самостоятельной работой над учебной и научной литературой, завершается зачетом.

---

**Общая трудоемкость дисциплины** составляет 108 часов, 3 зачетных единиц.

**Вид промежуточной аттестации:** зачет.

Разработчик

Зав. выпускающей кафедрой



Н.В. Стерехова  
Ф.И.О.

З.А. Меретуков  
Ф.И.О.