

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Куижева Саида Казбековна  
Должность: Ректор  
Дата подписания: 16.09.2021 11:50:07  
Уникальный программный ключ:  
71183e1134ef9cfa69b206d480271b3c1a975e6f

## Аннотация

Учебной дисциплины «Б1.В.ДВ.05.02 Кадастровый учёт насаждений»

Направления подготовки 35.04.09 Ландшафтная архитектура

Дисциплина учебного плана

подготовки магистров по направлению Ландшафтное

строительство

**Целью** освоения дисциплины «Б1.В.ДВ.05.02 Кадастровый учет насаждений» является формирование у магистрантов навыков ведения и организации кадастра зеленых насаждений в населенных пунктах.

**Задачами курса** является приобретение знаний по перечню и содержанию основных нормативных документов в ландшафтной архитектуре и строительстве, методах проведения ландшафтной таксации;

-умений проводить измерения биометрических характеристик зеленых насаждений с использованием приборов; на основе полученных материалов оценивать количественную и качественную характеристику зеленых насаждений.

**Основные блоки и темы дисциплины.** Кадастр зеленых насаждений как составляющая системы городского кадастра. Классификация и назначение зеленых насаждений. Система контроля состояния зеленых насаждений. Оценка качества содержания зеленых насаждений. Инвентаризация зеленых насаждений – основа кадастра зеленых насаждений. Мониторинг состояния насаждений как элемент организации кадастра. Сохранение и обновление зеленых насаждений. Компенсационное озеленение. Охрана зеленых насаждений. Постановка зеленых насаждений на кадастровый учёт.

**Учебная дисциплина** «Б1.В.ДВ.05.02 Кадастровый учет насаждений» входит в перечень дисциплин по выбору вариативной части ОПОП.

**В результате освоения дисциплины магистрант должен обладать следующими компетенции:**

**ПКУВ- 4** – способен анализировать и проводить экспертную оценку объектов градостроительной деятельности в области ландшафтной архитектуры

**ПКУВ-4.1** – способен формировать параметры анализа оценки качества и экспертизы применительно к объектам градостроительной деятельности

**ПКУВ 4.2**–способен анализировать объект градостроительной деятельности с прогнозированием природно-техногенной опасности, внешних воздействий для оценки и управления рисками применительно к исследуемому объекту градостроительной деятельности

**Знать:**

- нормативные правовые акты РФ, руководящие материалы, относящиеся к сфере регулирования оценки качества и экспертизы для градостроительной деятельности;

- научно-технические проблемы и перспективы развития науки, техники и технологии сферы градостроительной деятельности;
- систему источников информации в сфере градостроительной деятельности, включая патентные источники;
- институциональную организацию градостроительного и архитектурно-строительного проектного дела в РФ;
- права и обязанности эксперта сферы градостроительной деятельности;
- состав, содержание и требования к документации по созданию (реконструкции, ремонту, функционированию) объектов градостроительной деятельности;
- методы и практические приемы выполнения экспериментальных и теоретических исследований в сфере градостроительной деятельности;
- современные средства автоматизации и технологии выполнения работ (оказания услуг) по оценке качества и экспертизе для градостроительной деятельности, включая автоматизированные информационные и телекоммуникационные системы;
- нормативно-технические, руководящие материалы и методики по разработке, оформлению и хранению документации сферы градостроительной деятельности;
- систему факторов природной и техногенной опасности территории, и внешних воздействий применительно к градостроительной деятельности;
- методы, приемы и средства прогнозирования природно-техногенной опасности, внешних воздействий для оценки и управления рисками в градостроительстве;
- содержание системы уязвимости объектов градостроительства от внешних воздействий и связанных с этим рисков;
- методы и приемы анализа и оценки рисков в градостроительной деятельности;
- методы и средства оценки информационных моделей и численного анализа применительно к градостроительству;

**Уметь:**

- нормативные правовые акты РФ, руководящие материалы, относящиеся к сфере регулирования оценки качества и экспертизы для градостроительной деятельности;
- научно-технические проблемы и перспективы развития науки, техники и технологии сферы градостроительной деятельности;
- систему источников информации в сфере градостроительной деятельности, включая патентные источники;
- институциональную организацию градостроительного и архитектурно-строительного проектного дела в РФ;
- права и обязанности эксперта сферы градостроительной деятельности;

- состав, содержание и требования к документации по созданию (реконструкции, ремонту, функционированию) объектов градостроительной деятельности;
- методы и практические приемы выполнения экспериментальных и теоретических исследований в сфере градостроительной деятельности;
- современные средства автоматизации и технологии выполнения работ (оказания услуг) по оценке качества и экспертизе для градостроительной деятельности, включая автоматизированные информационные и телекоммуникационные системы;
- нормативно-технические, руководящие материалы и методики по разработке, оформлению и хранению документации сферы градостроительной деятельности;
- систему факторов природной и техногенной опасности территории, и внешних воздействий применительно к градостроительной деятельности;
- методы, приемы и средства прогнозирования природно-техногенной опасности, внешних воздействий для оценки и управления рисками в градостроительстве;
- содержание системы уязвимости объектов градостроительства от внешних воздействий и связанных с этим рисков;
- методы и приемы анализа и оценки рисков в градостроительной деятельности;
- методы и средства оценки информационных моделей и численного анализа применительно к градостроительству;

**Владеть:**

- навыками предварительного анализа имеющейся информации об объекте экспертизы (объекте градостроительной деятельности), включая результаты экспертных исследований;
- навыками определения методов, методики исследования информации для формирования параметров анализа и оценки объектов градостроительной деятельности;
- навыками определения параметров анализа и оценки объектов градостроительной деятельности, включая прогнозирование природно-техногенной опасности, внешних воздействий на объект градостроительной деятельности, моделирование связанных с
  - опасностями и воздействиями процессов и сценариев их развития, численный (математический) анализ;
  - навыками инициирования дополнительных действий по сбору или уточнению сведений об объекте градостроительной деятельности в случае необходимости;
  - навыками определения критериев оценки свойств и качеств исследуемого объекта градостроительной деятельности;

- навыками исследования на основании системы критериев информации об объекте экспертизы (объекте градостроительной деятельности) для принятия решений по оценке свойств и качеств объекта исследования;

- навыками оценки свойств и качеств объекта исследования (объекта градостроительства), включая анализ рисков, с учетом собранной информации, выбранных методов оценки и результатов анализа;

- навыками комплексного анализа объекта градостроительства на основе сформированных параметров;

- навыками фиксации и систематизации информации по результатам работ по оценке качества и безопасности создаваемых (реконструируемых, ремонтируемых) объектов градостроительства для формирования итоговой экспертной оценки в установленной форме;

- навыками оформления результатов работ по формированию параметров анализа и оценки объектов градостроительной деятельности в соответствии с установленными требованиями, в том числе экспертного заключения;

- навыками представления пояснений и документации ответственным лицам (заключение эксперта по объекту исследований, обследований, испытаний, анализа и экспертной оценки) ответственным лицам (представителям органов и организаций, имеющих законную заинтересованность в документации, подготовленной по результатам исследований, обследований, испытаний, анализа и экспертной оценки);

- навыками согласования документации по результатам исследований, обследований, испытаний, анализа и экспертной оценки применительно к объекту градостроительства с ответственными лицами

**ПКУВ-6** – способен вести контроль использования лесов в границах лесничества для рекреационных целей.

**ПКУВ-6.1** – способен осуществлять контроль использования лесов на особо охраняемых территориях и в рекреационных целях, переданных в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, и представление обобщенной информации в орган государственной власти субъекта РФ в области лесных отношений.

**Знать:**

- нормативно-правовые документы, регулирующие процедуру предоставления лесных участков в рекреационное пользование и особо охраняемых территорий;

- документы, необходимые для проектирования лесных участков под рекреацию на особо охраняемых территориях;

- нормы отвода земель лесного фонда под рекреацию на особо охраняемых территориях;
- документы лесного планирования, лесохозяйственные регламенты лесничеств;
- нормативные правовые акты, регулирующие требования к составу и к содержанию проектной документации лесного участка и порядок ее подготовки и основания для отказа в утверждении проектной документации лесного участка;
- требования нормативно-правовых актов, регулирующих порядок подготовки и проведения торгов по продаже права на заключение договоров аренды лесного участка;
- требования нормативно-правовых актов, регулирующих состав проекта освоения лесов и порядок его разработки, процедуру государственной экспертизы проекта освоения лесов под рекреацию;
- технологию проектирования мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов;
- порядок оформления и подачи лесной декларации и отчетности в электронном виде;

**Уметь:**

- консультировать граждан и представителей юридических лиц в рамках компетенции лесничества;
- подбирать и подготавливать лесные участки с уточнением их характеристик в соответствии с материалами лесоустройства;
- создавать схемы расположения лесных участков с использованием картографических материалов лесоустройства, в том числе с помощью информационных программных комплексов по работе с картографическими данными;
- составлять акты натурного обследования лесных участков, акты об их несоответствии материалам лесоустройства;
- формулировать проект решения для органа государственной власти субъекта РФ в области лесных отношений об утверждении проектной документации или мотивированном отказе в утверждении проектной документации;
- оформлять документы о проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды лесных участков;
- выявлять несоответствие проекта освоения лесов лесохозяйственному регламенту лесничества, лесному плану субъекта РФ, лесному законодательству РФ;
- выявлять несоответствие лесной декларации проекту освоения лесов, договору аренды, лесному законодательству РФ давать оценку правильности ее заполнения;

- направлять обобщенные сведения о лесных декларациях в орган государственной власти субъекта РФ в области лесных отношений и готовить мотивированный отказ в случае несоответствия лесной декларации требованиям, установленным лесным законодательством РФ;

- составлять отчеты об использовании лесных участков, предоставленных в аренду и об отводе лесосек и рубках лесных насаждений.

**Владеть:**

- навыками подготовки и проверки проектов освоения лесов под рекреацию;

- навыками контроля оформления участковыми лесничествами документов и материалов, необходимых для проектирования лесных участков в границах лесничества;

- навыками подготовки проектной документации лесного участка о местоположении, границах, площади, количественных и качественных характеристиках при проектировании лесного участка для предоставления его в пользование через процедуру проведения торгов;

- навыками проверки правильности заполнения лесных деклараций от лиц, использующих леса, их соответствия проектам освоения лесов, а также подготовки проекта заключения по приему лесных деклараций или подготовки проекта мотивированного отказа;

- навыками подготовки отчетов и аналитических справок в орган государственной власти субъекта РФ в области лесных отношений по вопросам использования лесных участков;

- навыками направления обобщенных сведений о лесных декларациях в орган государственной власти субъекта РФ в области лесных отношений

**ПКУВ- 6.2** - Контроль проведения лесоустройства особо охраняемых территорий и рекреационных объектов и формирование предложений для разработки лесного плана субъекта РФ и лесохозяйственного регламента лесничества, внесения в них изменений

**Знать:**

- категории защитных лесов, нормативы и признаки выделения особо защитных участков лесов;

- материалы и правила и нормативы проведения лесоустройства;

- особенности проектирования защитных лесов и участков леса;

- порядок подготовки лесного плана субъекта РФ и внесения в него изменений;

- порядок разработки лесохозяйственного регламента и внесения в него изменений;

- приемы и способы проектирования мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов;

- требования нормативно-правовых актов, регулирующих состав и содержание лесного плана субъекта РФ и лесохозяйственного регламента лесничества;

**Уметь:**

- вносить текущие изменения в материалы лесоустройства и первичную документацию;

- определять нормативы, параметры и сроки использования лесов для всех видов использования лесов на территории лесничества;

- организовывать взаимодействие с участковыми лесничествами;

- осуществлять контроль и приемку выполненных работ по лесоустройству в рамках государственного контракта в границах лесничества, оценивать качество работы;

- осуществлять подготовку лесоустроительных совещаний до начала работ по лесоустройству с предложением по определению особенностей проведения таксации лесов и рассмотрением основных технических и организационных вопросов;

- планировать мероприятия по осуществлению освоения лесов;

- пользоваться сведениями, содержащимися в ГЛР, материалах лесоустройства лесничества, материалах специальных изысканий и исследований, документах территориального планирования;

- производить оценку объема и качества мероприятий по использованию, охране, защите, воспроизводству лесов;

- работать с лесным планом и тематическими картами субъекта РФ;

- контролировать качество работ по рубкам ухода и формирования на всех этапах их проведения и производить оценку качества лесных участков, на которых проведены рубки;

- проверять правильность заполнения отчетов об использовании лесов согласно поданной лесной декларации;

**Владеть:**

- навыками формирования предложений для уполномоченного органа государственной власти субъекта РФ в области лесных отношений о внесении сведений в лесной план субъекта РФ, лесохозяйственный регламент лесничества;

- навыками контроля выполнения мероприятий по использованию лесов в границах лесничества, предусмотренных лесным планом субъекта РФ, лесохозяйственным регламентом лесничества, материалами лесоустройства, проектами освоения лесов под рекреацию и организацию особо охраняемых территорий;

- навыками контроля и проверки качества проведения лесоустройства

Дисциплина «Б1.В.ДВ.05.02 Кадастровый учет насаждений» изучается посредством лекционных и практических занятий, знание основных блоков дисциплины закрепляется выполнением контрольных и тестовых заданий, самостоятельной работы, работы над учебной и научной литературой.

**Общая трудоемкость дисциплины составляет 72 часа, 2 зачетных единицы.**

**Вид промежуточной аттестации – зачет.**

Разработчик

  
ПОДПИСЬ

Уджуху М.И.  
Ф.И.О.

Зав. выпускающей кафедрой

ПОДПИСЬ

Трушева Н.А.  
Ф.И.О.