

**Аннотация**  
**учебной дисциплины «Б1.В.09 Земельное право»**  
**направления подготовки академический бакалавр**  
**21.03.02 Землеустройство и кадастры**

**Цели и задачи освоения дисциплины**

**Цель** изучения данного курса – глубокое освоение студентами понятийного и категориального аппарата, получение возможности дальнейшего изучения отраслевых и прикладных юридических дисциплин. Усвоение курса предполагает развитие у студентов способности не только следовать закону, но и осуществлять оценки законов и иных нормативно-правовых актов на предмет их соответствия Конституции, уметь толковать Земельный кодекс, закон, иной нормативно-правовой акт, утверждение навыков по методологии осуществления законодательной и иной правотворческой деятельности.

**Для реализации поставленной цели необходимо решить следующие задачи:**

- повышение общей и правовой культуры студентов и иных лиц, занимающихся самообразованием;
- формирования у студентов умения анализировать и адекватно оценивать земельно-правовые феномены, институты и нормы, творчески применять их в своей практической деятельности;
- создание у обучаемых целостной системы знаний о сущности и содержании земельного права РФ, его роли в установлении надлежащего режима законности и правопорядка во всех сферах государственной и общественной жизни страны.

**Основные блоки и темы дисциплины:**

Тема 1. Земельное право как самостоятельная отрасль права

Тема 2. Источники земельного права. Земельные правоотношения

Тема 3. Право собственности на землю и иные природные ресурсы. Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных

Тема 4. Понятие государственного управления землепользованием. Правовая охрана земель

Тема 5. Правовое регулирование платы за землю. Ответственность за нарушения земельного законодательства

Тема 6. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения. Правовой режим земель крестьянских (фермерских) хозяйств

Тема 7. Правовой режим земель населенных пунктов. Правовой режим земель специального назначения

Тема 8. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов. Правовой режим земель лесного фонда

Тема 9. Правовой режим земель водного фонда

**Учебная дисциплина «Земельное право»** входит в перечень дисциплин вариативной части.

**В результате изучения дисциплины бакалавр должен обладать следующими компетенциями:**

В результате изучения курса студенты должны:

- способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности (ОК-4);

- способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости (ПК-1)

**1. Знать:**

- использование знаний о земельных ресурсах
- основы правовых знаний в различных сферах деятельности;
- способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости

**2. Уметь:**

- использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности;
- использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах

**3. Владеть:**

методами объективного анализа земельно-правовых норм и правовых отношений, судебной и арбитражной практики

Дисциплина изучается на основе лекционных занятий, все разделы программы закрепляются практическими занятиями, выполнением, самостоятельной работы над учебной и научной литературой и завершается экзаменом.

**Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетных единицы (144 часа)  
Вид промежуточной аттестации: экзамен.**

Разработчик  
Канд. ист. наук



*Н.Х. Женетль*

Н.Х. Женетль

Зав. выпускающей кафедрой  
канд.экон.наук, доцент

*Т.А. Щербатова*

Т.А. Щербатова