

**Аннотация**  
**учебной дисциплины «Б1.Б.12. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров»**  
**направления подготовки академический бакалавр**  
**21.03.02 Землеустройство и кадастры**

**Цели и задачи освоения дисциплины**

**Целью** изучения дисциплины является теоретическое освоение основных ее разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с кадастром недвижимости и землеустройством, подготовка студентов в области регулирования правового обеспечения использования земель всех категорий Российской Федерации.

**Для реализации поставленной цели необходимо решить следующие задачи:**

- изучение нормативно правовой базы формирования и функционирования землеустройства и государственного кадастра недвижимости;
- овладение знаниями правовых механизмов регулирования использования земель в практической работе, более специализированное и глубокое познание земельного законодательства и основ правоприменительной деятельности в этой сфере;
- использование данных землеустройства и кадастра недвижимости для эффективного управления земельными ресурсами.

**Основные блоки и темы дисциплины:**

Тема 1. Введение. Современный земельный строй Российской Федерации

Тема 2. Исторический опыт землеустройства в нашей стране

Тема 3. История развития кадастра недвижимости России

Тема 4. Нормативно правовая база формирования и функционирования землеустройства и государственного кадастра недвижимости

Тема 5. Тенденции в правовом регулировании земельных участков как объектов права собственности

Тема 6. Земельный участок как объект права собственности. Виды земельных участков

Тема 7. Права и обязанности собственника земельного участка.

**Учебная дисциплина «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров»** входит в перечень дисциплин базовой части.

**В результате изучения дисциплины бакалавр должен обладать следующими компетенциями:**

- способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости (ПК-1)
- способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2)
- способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК-3)

В результате освоения дисциплины студент должен:

**знать:** содержание основных нормативных правовых актов в области регулирования использования земель

**уметь:** пользоваться источниками и применять содержащиеся в них правовые нормы при решении практических вопросов регулирования использования земель

**владеть:** способностью использовать знания современных технологии проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами

Дисциплина изучается на основе лекционных занятий, все разделы программы закрепляются практическими занятиями, выполнением, самостоятельной работы над учебной и научной литературой и завершается зачетом.

**Общая трудоемкость дисциплины составляет 5 зачетных единицы (180 часов).**

**Вид промежуточной аттестации: зачет.**

Разработчик  
Канд. ист. наук



*Handwritten signature of N. X. Zhentel*

Н.Х. Женетль

Зав. выпускающей кафедрой  
канд.экон.наук, доцент

*Handwritten signature of T. A. Shcherbatova*

Т.А. Щербатова