

Аннотация
учебной дисциплины Б1.Б.24 Основы землеустройства
направления подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры,
профиль «Землеустройство»

Целью изучения курса «Основы землеустройства» является формирование у студентов четкого представления об общей теории, закономерностях развития, содержании, видах, принципах, задачах землеустройства, земельном фонде и землепользовании, природных, экономических и социальных условиях и факторах, влияющих и учитываемых при землеустройстве.

Задачи курса: раскрыть основные понятия, содержание, виды, принципы, задачи землеустройства; изучить исторический опыт землеустройства и его использование, земельную политику и землеустройство в современных условиях, основные этапы развития землеустроительной науки; научить применять теоретические основы для решения практических задач землеустройства; привить студентам навыки владения землеустроительной терминологией.

Основные темы дисциплины:

Введение. Земля как средство производства

Земельный строй и земельная реформа

Земельные ресурсы России и их использование

Исторический опыт землеустройства в России

Закономерности развития землеустройства

Понятие, задачи и содержание землеустройства

Виды и принципы землеустройства

Свойства земли и природные условия, учитываемые при землеустройстве

Экономические и социальные условия, учитываемые при землеустройстве

Система землеустройства

Землеустроительный процесс. Проектная документация и авторский надзор

Дисциплина «Основы землеустройства» входит в перечень курсов базовой части ОП подготовки обучающихся по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Землеустройство».

Для изучения дисциплины нужны знания по следующим дисциплинам: «История» (история развития земельных отношений, проведение земельных реформ и т.п.), «Экология», «Почвоведение и инженерная геология», «Геодезия».

В свою очередь знания, полученные в процессе изучения этого курса, широко используются при изучении других дисциплин – «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров», «Землеустроительное проектирование».

В результате изучения учебной дисциплины у обучающегося формируются компетенции:

– способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК-3);

– способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастре (ПК-3).

В результате освоения дисциплины обучающийся должен:

Знать: фундаментальные физические понятия, физические величины и единицы их измерения; классификацию и маркировку материалов; основные свойства материалов; классы материалов; основные особенности свойств материалов, их структуру, физико-механические свойства и области их применения; основные свойства, классификацию, характеристики применяемых в профессиональной деятельности материалов; методику и технологию производимых землеустроительных работ и инженерных расчётов; понятия, определения, принципы и правила ведения кадастра недвижимости; осознавать необходимость ведения кадастра; этапы разработки управленческих решений; схемы, модели и структуры, применяемые при проведении и кадастровых работ.

Уметь: определять свойства материалов; исследовать структуру материалов; выделять и

применять необходимые методы и способы инженерно-геодезических и картографических работ для быстрого и качественного создания землеустроительного и/или межевого дела и других материалов землеустройства; выбрать и обосновать используемую методику при разработке управленческих решений; оценивать текущую ситуацию и планировать дальнейшие мероприятия с учётом обстановки.

Владеть: понятийным аппаратом дисциплины; методикой оценки поступающей информации; способностью анализировать и критически оценивать применяемые подходы, средства и технологии при землеустроительном проектировании; методикой и приёмами сбора, обобщения, анализа и интерпретирования землеустроительной и кадастровой информации с целью принятия обоснованных управленческих решений; навыками выявления тенденций в развитии мирового материаловедения.

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы (108 часов).


Вид промежуточной аттестации: зачет

Разработчик
К.ф.н.


(подпись)

З.И.Воронцова

Зав. выпускающей кафедры
к.э.н., доцент


(подпись)

Т.А.Щербатова