

## Аннотация

**Цель изучения дисциплины:** изучение закономерностей землеустройства и средств производства, неразрывно связанных с землей в их историческом развитии, а также обусловленные историческим развитием производительных сил и производственных отношений в обществе.

**Задачи дисциплины:** получение теоретических знаний, включающих структуру и содержание основных исторических этапов развития российского землеустройства, начиная со времен Древнерусского государства и до наших дней, виды землестроительных работ, земельной политики государства (Древней Руси, Московского государства, Российской Империи, Советского Союза, Российской Федерации), экономический и правовой механизм регулирования земельных отношений землеустройства.

### Основные блоки и темы дисциплины:

1. Понятие о земельно-имущественных отношениях в землеустройстве.
2. Понятие земельных отношений и их место в общей системе общественных отношений. Становление российского землепользования и землеустройства.
3. Писцовые межевания XVI века.
4. Реорганизация межевых работ в России в XVIII веке.
5. Основные положения крестьянской реформы 1861 года.
6. Земельные отношения и землеустройство после проведения крестьянской реформы 1861г. Аграрно-крестьянская политика российского правительства в начале XX века. Столыпинская аграрная реформа в России.
7. Развитие земельных отношений и землеустройства в период 1917 – 1990 гг.
8. Земельная реформа и многообразие форм ведения хозяйства.
9. Будущее землеустройства в России. Образовательные технологии.

**Учебная дисциплина «Б1.В.ДВ.04.02 «История земельно-имущественных отношений»** входит в перечень дисциплин по выбору вариативной части ОП.

**В результате изучения дисциплины бакалавр должен обладать следующими профессиональными компетенциями:**

#### Профессиональные компетенции:

- способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);

В результате освоения дисциплины бакалавр должен:

**Знать:** теоретические и практические основы территориального планирования; понятия, порядок и методы разработки проектов землеустройства.

**Уметь:** выполнять расчеты по определению численности населения и объемов строительства на территориях муниципальных образований различного уровня; разрабатывать общую схему территориального планирования муниципальных образований различного уровня и выполнять градостроительный анализ с учетом

социальной, экономической, инженерно-технической, эстетической, санитарно-гигиенической и экологической точек зрения.

**Владеть:** профессиональными знаниями в объёме, позволяющем в современных условиях самостоятельно анализировать проектную деятельность, критически оценивать свои возможности, приобретать новые навыки, опыт и знания в области развития территорий различного уровня; знаниями о современных методах территориального планирования и практическими навыками по разработке документов территориального планирования.

Дисциплина «Б1.В.ДВ.04.02 «История земельно-имущественных отношений» изучается посредством лекций, все разделы программы закрепляются лабораторными занятиями, выполнением контрольных работ, самостоятельной работы над учебной и научной литературой и завершается сдачей зачета.

**Общая трудоемкость дисциплины** составляет 144 часа, 4 зачетные единицы.  
**Вид промежуточной аттестации:** зачет.

Разработчик:

ст. преподаватель \_\_\_\_\_ М.М. Брантова

Зав. выпускающей кафедрой \_\_\_\_\_

И.А. Астахова

