

## Аннотация

### учебной дисциплины Б1.В.ДВ.04.02 История земельно-имущественных отношений направления подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры,

Целью освоения дисциплины «История земельно-имущественных отношений» является теоретическое освоение её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли дисциплины при решении задач, связанных с земельно-имущественными отношениями и землеустройством.

Освоение дисциплины направлено на приобретение теоретических знаний о возникновении и историческом развитии земельно-имущественных отношений, о земельных реформах и изменениях, связанных с изменением земельных отношений, способствующие формированию специалиста в области природообустройства и водопользования.

#### **Задачи дисциплины:**

- познание сущности и развития земельно-имущественных отношений;
- изучение социально-экономических предпосылок зарождения земельно-имущественных отношений, кадастра и землеустройства;
- содержание и методы регулирования земельных отношений в России в различных формациях;
- познания сущности и тенденции развития земельно-имущественных отношений в России на современном этапе;
- изучение сущности и направления земельно-имущественных отношений, кадастра и землеустройства в зарубежных странах.

#### **Основные блоки и темы дисциплины:**

1. Основы теории земельно-имущественных отношений
2. Зарождение и развитие земельных отношений, землеустройства и кадастра
3. Земельно-имущественные отношения в период
4. зарождения и развития капитализма в России
5. Земельные преобразования Октябрьской революции
6. Преобразование и развитие земельных отношений в СССР
7. Развитие земельно-имущественных отношений на современном этапе

Учебная дисциплина Б1.В.ДВ.04.02 История земельно-имущественных отношений входит в перечень дисциплин по выбору вариативной части учебного плана по направлению подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Землеустройство».

Для изучения дисциплины «История земельно-имущественных отношений» студентам необходимы знания по предыдущим (смежным) дисциплинам: «Инженерное обустройство территории»; «Картография», «Основы землеустройства и кадастров»; «Землеустроительное проектирование».

Знания, умения и приобретенные компетенции будут использованы при изучении следующих дисциплин и разделов ОП: «Рациональное использование земельных ресурсов»; «Землеустройство».

**В результате изучения дисциплины бакалавр должен обладать следующими компетенциями:**

ПК-1-способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости

**В результате изучения дисциплины студент должен:**

В результате освоения дисциплины студент должен:

**знать:** основные факты, процессы и явления, характеризующие целостность и системность отечественной и всемирной истории формирования земельно-имущественных отношений; основы, принципы и положения правового, экономического и административного регулирования земельно-имущественных отношений; основные периоды становления земельных отношений в России и в зарубежных странах; аспекты и закономерности развития земельно-

имущественных отношений, их позитивные и негативные последствия; особенности развития земельно-имущественных отношений в зарубежных странах.

**уметь:** проводить анализ исторического процесса формирования земельно-имущественных отношений; использовать приобретенные знания и умения в практической деятельности и повседневной жизни; проводить поиск исторической информации в источниках разного типа; анализировать историческую информацию в разных знаковых схемах.


**владеть:** навыками исторического анализа становления земельно-имущественных отношений при критическом восприятии получаемой извне социальной информации; навыками анализа и решать проблемы в сфере земельно-имущественных отношений, грамотно и оперативно ориентироваться в истории их становления, в регулирующем их законодательстве, но и в целом повысить свою правовую культуру; навыками участия в дискуссиях по проблемам земельно-имущественных отношений, формулировать собственную позицию по обсуждаемым вопросам, используя для аргументации исторические сведения.

Дисциплина «История земельно-имущественных отношений» изучается посредством лекционных и лабораторных занятий.

**Общая трудоемкость дисциплины** составляет 144 часа, 4 зачетные единицы.


**Вид промежуточной аттестации:** зачет.

Разработчик  
канд. экон. наук

  
(подпись)

З.Х.Тляшок

Зав. выпускающей кафедры  
к.э.н., доцент

  
(подпись)

Т.А.Щербатова