Учебная дисциплина «Технологическая эксплуатация зданий, сооружений и городских территорий» входит состав вариативной части образовательной программы (ОП) бакалавриата.

В результате изучения дисциплины бакалавр должен обладать следующими компетенциями:

ПК-3: способностью проводить предварительное технико-экономическое обоснование проектных решений, разрабатывать проектную и рабочую техническую документацию, оформлять законченные проектно-конструкторские работы, контролировать соответствие разрабатываемых проектов и технической документации заданию, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам

ПК-8: владением технологией, методами доводки и освоения технологических процессов строительного производства, эксплуатации, обслуживания зданий, сооружений, инженерных систем, производства строительных материалов, изделий и конструкций, машин и оборудования

ПК-18: владением методами мониторинга и оценки технического состояния и остаточного ресурса строительных объектов и объектов жилищно-коммунального хозяйства, строительного и жилищно-коммунального оборудования

знать:

-Требования технической документации к организации строительного производства на участке строительства Требования законодательства Российской Федерации к проектной документации, к порядку проведения и технологиям производства строительных работ. Средства и методы документального и инструментального контроля соблюдения технологических процессов и результатов производства строительных работ.

-Методы устранения причин появления дефектов строительных работ (применение альтернативных строительных технологий, повышение квалификации работников).

-Требования законодательства Российской Федерации к производству строительных работ. Требования технической документации к порядку приемки скрытых работ и строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального строительства. Правила осуществления работ и мероприятий строительного контроля. Средства и методы документального и инструментального контроля соблюдения технологических процессов и результатов производства строительных работ

уметь:

-Проводить предварительное технико-экономическое обоснование проектных решений, разрабатывать проектную и рабочую техническую документацию, уметь оформлять законченные проектно-конструкторские работы, контролировать соответствие разрабатываемых проектов и технической документации заданию, стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам.

-Устанавливать причины отклонений результатов строительных работ от требований нормативной технической и проектной документации. Осуществлять документальное сопровождение работ и мероприятий строительного контроля. Устанавливать причины отклонений результатов строительных работ от требований нормативной технической и проектной документации. Осуществлять документальное сопровождение работ и мероприятий строительного контроля.

-Устанавливать причины отклонения технологических процессов от требований нормативной технической документации, технических условий, технологических карт,

карт трудовых процессов. Устанавливать причины отклонений результатов строительных работ от требований нормативной технической и проектной документации.

-Осуществлять документальное сопровождение работ и мероприятий строительного контроля. Осуществлять документальное сопровождение работ и мероприятий приемочного контроля законченных видов и этапов строительных работ (объектов капитального строительства, элементов, конструкций и частей объектов капитального строительства, инженерных сетей) Планирование и контроль выполнения работ и мероприятий строительного контроля. Разработка, планирование и контроль выполнения мер, направленных на предупреждение и устранение причин возникновения отклонений результатов строительных работ от требований нормативной технической, технологической и проектной документации.

владеть:

-Сводное оперативное планирование и контроль осуществления процессов строительного производства на участке строительства

-Координация процессов строительного производства на участке строительства технологией, методами доводки и освоения технологических процессов строительного производства, эксплуатации, обслуживания зданий, сооружений, инженерных систем, производства строительных материалов, изделий и конструкций, машин и оборудования

- Планирование и контроль выполнения работ и мероприятий строительного контроля.

Разработка, планирование и контроль выполнения мер, направленных на предупреждение и устранение причин возникновения отклонений результатов строительных работ от требований нормативной технической, технологической и проектной документации.

Дисциплина «**Технологическая эксплуатация зданий, сооружений и городских территорий**» изучается посредством лекций и практических работ

Общая трудоемкость дисциплины составляет 108 часов, 3 зачетных единиц.

Вид промежуточной аттестации : экзамен.

Разработчик _____ Борсук О.Ю.
подпись

Зав. выпускающей кафедрой _____ Меретуков З.А.
подпись